



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Πληροφορίες: Μπάλλας Ευάγγελος,
2310 891255, eballas@uom.edu.gr
Τσακιρόπουλος Γεώργιος
2310 891252, gtsakiro@gmail.com

Έργο : «**Διαρρυθμίσεις 2021**»
(αρ. μελ. Ε02/2021)

Θέση : Παν/μιο Μακεδονίας , Εγνατίας 156,

Θεσ/νίκη

Ημερομηνία : 22 - 12 - 2021

Αρ. Πρωτ. Δ.Τ.Ε.: 1399

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

1. Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας προκηρύσσει Διαγωνισμό με **ανοικτή** διαδικασία επιλογής αναδόχου (Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός, Άρθ. 27 Ν.4412/16) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την κατασκευή του έργου υπ' αριθ. Ε02/2021: «**Διαρρυθμίσεις 2021**».
Προϋπολογισμός **207.000 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).
Κωδικός CPV: 45214400-4.
Κωδικός NUTS Φορέα: EL122, Κωδικός NUTS Τόπου Εκτέλεσης: EL122
Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:
α) Κατηγορία Οικοδομικά, με προϋπολογισμό **78.694,86 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα)
β) Κατηγορία Ηλεκτρομηχανολογικά, με προϋπολογισμό **88.220,84 €** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα).
2. Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η εκτέλεση εργασιών εσωτερικών διαρρυθμίσεων σε διάφορους γραφειακούς και εργαστηριακούς χώρους του Πανεπιστημίου προκειμένου να ανταποκρίνονται στις διδακτικές και λειτουργικές ανάγκες των Τμημάτων. Στα πλαίσια υλοποίησης του έργου θα γίνουν επεμβάσεις τόσο οικοδομικές όσο και ηλεκτρομηχανολογικές. Πιο συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθεί αναδιαμόρφωση και ανακαίνιση των εργαστηρίου 533-534 στον Πύργο ΓΔ ώστε να καλύψει τις ανάγκες του αυξημένου αριθμού φοιτητών, μέσω της ενοποίησης των δύο χώρων που υπάρχουν σήμερα. Επίσης θα γίνει αναδιαμόρφωση και ανακαίνιση του εργαστηρίου 532 στον Πύργο ΓΔ. Θα πραγματοποιηθεί μετατροπή κουζινών σε χώρους γραφείων (401 ΚΖ, 212 ΚΖ & 312 ΚΖ), δημιουργία γραφειακού χώρου στην Αίθουσα Συνεδριάσεων 334 ΚΖ του Τμ. Δ.Ε.Σ. Επίσης, θα λάβουν χώρα εργασίες πλήρους ανακαίνισης τριών WC 224 ΚΖ, 229 ΚΖ, 500 ΓΔ με πλήρη αντικατάσταση όλων οικοδομικών και Η/Μ εγκαταστάσεων, καθώς και σποραδικές επισκευές στα WC 204 ΗΘ και 209 ΗΘ, αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων με χρήση ικριωμάτων στο Αμφιθέατρο Τελετών, καθώς και διάφορες εργασίες επισκευής και συντήρησης σε διάφορους χώρους του Πανεπιστημίου (βαψίματα, σποραδικά επιχρίσματα, αλλαγές θυρών κτλ).
3. Στοιχεία επικοινωνίας αναθέτουσας αρχής : ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Εγνατίας 156, ΤΚ 54636, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Πληροφορίες: 2310-891255 (κ. Μπάλλας Ευάγγελος, Οικοδομικά), 2310-891252 (Τσακιρόπουλος Γεώργιος, Ηλεκτρομηχ/λογικά), E-mail: techyp@uom.gr, eballas@uom.edu.gr, Ιστοσελίδα: www.uom.gr/Διεύθυνση Τεχνικών Έργων/ Διαγωνισμοί Τεχνικών Έργων
4. Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με τις υπ' αριθ. 4/12-11-2021 απόφαση Συγκλήτου (ΑΔΑ: 6ΟΕΑ469Β7Ι-ΣΕΖ), την υπ' αριθ. 6/6-12-2021 απόφαση Συγκλήτου (ΑΔΑ: 93Θ5469Β7Ι-ΦΗΞ) και την .
5. Προσφέρεται ελεύθερη, άμεση, πλήρης και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης μέσα από την ιστοσελίδα της πύλης www.promitheus.gov.gr και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (www.uom.gr). Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **7/1/2022**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης

συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την **12/1/2022**. Απαντήσεις σε τυχόν διευκρινίσεις που ζητηθούν, αναρτώνται στον δημόσια προσβάσιμο ηλεκτρονικό χώρο του διαγωνισμού στην προαναφερόμενη πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ μαζί με τα υπόλοιπα έγγραφα της σύμβασης προς ενημέρωση των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να ενημερώνονται με δική τους ευθύνη μέσα από τον υπόψη ηλεκτρονικό χώρο. Σε περίπτωση που και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, διεξάγεται νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για το εν λόγω έργο με την εκ νέου τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται στις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 περ. α του ν. 4412/2016.

6. Ως πρότυπο διακήρυξης του έργου έχει χρησιμοποιηθεί το επικαιροποιημένο από την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) υπόδειγμα τύπου Β κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, όπως αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της Αρχής στις 1-9-2021.
7. Οι προσφορές μπορούν να υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **17/1/2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00πμ**. Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.
8. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών ορίζεται η **21/1/2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00** Αν για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται ηλεκτρονικά στους προσφέροντες, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.uom.gr, καθώς και στο ελεύθερα προσβάσιμο χώρο του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων.
9. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ. Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τυχόν στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, ήτοι των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα.
10. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), σύμφωνα με το άρθρο 95α του Ν.4412/16 και το ΦΕΚ 1924/2-6-2017.
11. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα **Οικοδομικά και Η/Μ** και είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
 - δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την

ένωση (πχ κοινοπραξία).

12. Όσον αφορά στους λόγους αποκλεισμού, ισχύει το Άρθρο 73 του Ν.4412/16 και το Άρθρο 22 της Διακήρυξης.
13. Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν την τεχνική ικανότητα και την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, όπως αυτή ορίζεται από το Π.Δ. 71/2019, στις κατηγορίες Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών και στα περιγραφικά αναφερόμενα στα άρθρα 22.Γ και 22.Δ της διακήρυξης. Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα σύμβαση, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν κατ' ελάχιστον το στελεχιακό δυναμικό που απαιτείται για την εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου, όπως προσδιορίζεται στο Άρθ. 52 του Π.Δ. 71/2019. Συγκεκριμένα οφείλουν να διαθέτουν κατ' ελάχιστον:
 - για την κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας** (ενδεικτικά αναφέρεται Τάξη Α1 και άνω του Μ.Ε.ΕΠ. ή ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.),
 - για την κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, τουλάχιστον έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας** (ενδεικτικά αναφέρεται Τάξη Α1 και άνω του Μ.Ε.ΕΠ. ή ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.).
14. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε **ποσοστό 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ**, δηλαδή στο ποσό των **τριών χιλιάδων τριακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα ένα λεπτών (3.338,71 €)**, με ισχύ τουλάχιστον 30 ημερών μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς. Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 8 της παρούσας, προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή (Πρωτόκολλο ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Εγνατίας 156, 1ος Όροφος, κτίριο Ε, ΤΚ 54636, Θεσσαλονίκη), με ευθύνη του οικονομικού φορέα, οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Οι ανωτέρω πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται τουλάχιστον ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού.
15. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών ήτοι μέχρι την 17/11/2022, σύμφωνα με το Άρθ 97 του Ν.4412/16.
16. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλλει **μόνο μία** οικονομική προσφορά.
17. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης
18. Προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση, ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής **εκτέλεσης** σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 72, παρ. 4 του Ν.4412/16 και στο Άρθρο 6 της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ**, δηλαδή στο ποσό των **οκτώ χιλιάδων τριακοσίων σαράντα έξι ευρώ και εβδομήντα επτά λεπτών (8.346,77 €)**.
19. Το έργο χρηματοδοτείται από τον τακτικό προϋπολογισμό, με την απόφαση Α/Α 238/15-12-2021, ΚΑΕ 0863, ανάληψης υποχρέωσης/έγκρισης δέσμευσης πίστωσης ύψους 207.000 ευρώ για το οικονομικό έτος 2021 με καταχώρηση ΑΑ Βεβ:280 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ.
20. Προκαταβολή και ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ) **δεν** θα χορηγηθούν.
21. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
22. Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή (Σύγκλητος) του Πανεπιστημίου Μακεδονίας.
23. Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα και με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

Θεσσαλονίκη, 22-12-2021

Η Αντιπρότανης Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ ΕΥΓΕΝΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ