



Θεσσαλονίκη, 22/11/2023

**Προς:**  
Κάθε ενδιαφερόμενο

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
Πληροφορίες: Ηλίου Νικόλαος, Δαδούπη Κόϊου Διονυσία  
Τηλέφωνο: 2310 891-133, 2310 891-446

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ 106/23)**

Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, βάσει του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, της υπ. αριθ. 838/19-10-2023 απόφασης του Αντιπρύτανη του Πανεπιστημίου Μακεδονίας για έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για τα έτη 2024, 2025 και 2026 και των σχετικών τεχνικών προδιαγραφών (ΑΔΑ: 6Δ59469Β7Ι-Θ66, ΑΔΑΜ: 23REQ013615953) και της αρ. 1298/19-10-2023 (ΑΔΑ: 9ΨΟΩ469Β7Ι-ΨΦΓ) βεβαίωσης της Προϊσταμένης των Οικονομικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου σχετικά με την έγκριση πραγματοποίησης της σχετικής δαπάνης, καλεί τους ενδιαφερόμενους να αποστείλουν προσφορά για την υπηρεσία «**Συντήρηση/ Τεχνική Υποστήριξη Λεβήτων και Καυστήρων Φ. Αερίου Πανεπιστημίου Μακεδονίας**» για τα έτη **2024-2025-2026**, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις συνημμένες τεχνικές προδιαγραφές.

Οι προσφορές (οικονομικές – τεχνικές) καθώς και όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, θα αποσταλούν μόνο ηλεκτρονικά (μέσω mail) στην ηλεκτρονική Διεύθυνση [tprom@uom.gr](mailto:tprom@uom.gr), το αργότερο **μέχρι τις 30/11/2023**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **02:30 μ.μ.**

Ο προϋπολογισμός της ανωτέρω ανάθεσης ανέρχεται στο ποσό των €15.965,00 + €3.831,60 (ΦΠΑ 24%) = **€19.796,60 συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%** και θα βαρύνει:

**Κ.Α.Ε 0879:** ποσό €5.319,60 για το έτος **2024**, ποσό €5.511,80 για το έτος **2025** και ποσό €4.526,00 για το έτος **2026** και

**Κ.Α.Ε 1439.01:** ποσό €4.439,20 για το έτος **2024**.

[CPV: 50720000-8: Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης, 34913000-0: Διάφορα ανταλλακτικά].

Οι ενδιαφερόμενοι, θα πρέπει επίσης να αποστείλουν:

1. **Οικονομική προσφορά** (σύμφωνα με το σχετικό έντυπο στο Παράρτημα Τεχνικών Προδιαγραφών), υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο της συμμετέχουσας εταιρείας.
2. **Πρόσφατη εκτύπωση (τελευταίων 15 ημερολογιακών ημερών)** των στοιχείων και δραστηριοτήτων της επιχείρησης από την ιστοσελίδα της προσωποποιημένης πληροφόρησης της ΑΑΔΕ (Taxisnet) όπου αναφέρονται οι **σχετικοί ενεργοί ΚΑΔ** του προσφέροντος που να αποδεικνύουν την συνάφεια με το αντικείμενο της πρόσκλησης.
3. Τα παρακάτω δικαιολογητικά:
  - α. **Πιστοποιητικό** της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής ότι είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις.
  - β. **Πιστοποιητικό** της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (**κύριας και επικουρικής**).

Σημειωτέον ότι οι υποχρεώσεις των οικονομικών φορέων ως προς τη φορολογική και ασφαλιστική τους ενημερότητα θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον, δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, ή εφόσον, αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Τα πιστοποιητικά υπό **α & β** θα πρέπει να βρίσκονται εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, άλλως δε, εάν δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, θα πρέπει να έχουν εκδοθεί εντός τριών (3) μηνών πριν την υποβολή τους.

- γ. **Υπεύθυνη δήλωση** του Νόμου 1599/1986 υπογεγραμμένη ψηφιακά ή μέσω gov.gr (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα 1, με ημερομηνία μεταγενέστερη της δημοσίευσης της Πρόσκλησης) εκ μέρους του οικονομικού φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.
- δ. **Υπεύθυνη δήλωση** του Νόμου 1599/1986 υπογεγραμμένη ψηφιακά ή μέσω gov.gr (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα 2, με ημερομηνία μεταγενέστερη της πρόσκλησης), με την οποία ο υποψήφιος ή ο νόμιμος εκπρόσωπος σε περίπτωση νομικού προσώπου, θα δηλώνει: α) ότι δεν έχει επιβληθεί εις βάρος της επιχείρησης η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας β) ότι αποδέχεται το χρόνο ισχύος προσφοράς της σχετικής πρόσκλησης, γ) ότι αποδέχεται τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της σχετικής πρόσκλησης και δ) ότι όλα τα ιδιωτικά έγγραφα που υποβάλλει με την προσφορά του είναι ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων που υπάρχουν στο αρχείο της επιχείρησης.
- ε. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, τα νομικά πρόσωπα προσκομίζουν τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα (π.χ. είτε πρόσφατο πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης ΓΕΜΗ που έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του (εκτός αν φέρει ημερομηνία ισχύος), είτε το τελευταίο καταστατικό συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση εξακολούθησης ισχύος του, είτε σχετική απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τα πρόσωπα στα οποία έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας κ.λ.π).
- στ. Ο φάκελος της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ των συμμετεχόντων, θα πρέπει να περιλαμβάνει και τα κάτωθι δικαιολογητικά:
1. **Απόδειξη καταλληλότητας** άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας (σχετ. παρ. 5.1 των Τεχνικών Προδιαγραφών): οι οικονομικοί φορείς, αποδεικνύουν ότι ασκούν την απαιτούμενη επαγγελματική δραστηριότητα, μέσω κατάθεσης **Πιστοποιητικού/βεβαίωσης του οικείου επαγγελματικού μητρώου**, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή του Οικονομικού Φορέα σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του (με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του ως δικαιολογητικό κατακύρωσης),
  2. Η ικανοποίηση του κριτηρίου (α) της παραγράφου 5.3 των Τεχνικών Προδιαγραφών επιτυγχάνεται μέσω ευκρινούς αντιγράφου **επικυρωμένου από δικηγόρο**, του εν ισχύ Πιστοποιητικού διαπιστευμένου φορέα πιστοποίησης από το οποίο προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος εφαρμόζει επιτυχώς Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας σύμφωνο με τις απαιτήσεις του προτύπου **EN ISO 9001** τουλάχιστον για τις σχετικές απαιτούμενες εργασίες. Δεκτά γίνονται μόνο πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης που είναι διαπιστευμένος α) για την Ελλάδα από τον ΕΣΥΔ και β) για τις υπόλοιπες χώρες από επίσημο φορέα μέλος της IAF (παγκόσμια ένωση φορέων διαπίστευσης αξιολόγησης της συμμόρφωσης).  
Διευκρίνιση: Σε περίπτωση που ο Οικονομικός Φορέας διαθέτει περισσότερα από ένα καταστήματα, τότε θα κατατεθούν:

- i) **Υπεύθυνη Δήλωση** υπογεγραμμένη ψηφιακά, στην οποία θα δηλώνεται σαφώς το ή τα καταστήματα που θα είναι υπεύθυνα για τις εργασίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης του συστήματος καυστήρων-λεβήτων-εναλλακτών-καπνοδόχων και
- ii) τα επικυρωμένα από δικηγόρο **πιστοποιητικά** εφαρμογής συστήματος διαχείρισης **ISO 9001** που αφορούν στα **συγκεκριμένα καταστήματα** (αν υπάρχει ενιαίο πιστοποιητικό, τα υποκαταστήματα θα πρέπει να αναφέρονται σαφώς π.χ. στο ένθετο παράρτημα - annex).
3. Η ικανοποίηση του κριτηρίου (β) της παραγράφου 5.3 των Τεχνικών Προδιαγραφών επιτυγχάνεται μέσω προσκόμισης της **κατάστασης προσωπικού** του οικονομικού φορέα (**έντυπο 4** του αρμόδιου Τμ. του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας) φέρουσα τον σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου του σώματος επιθεώρησης υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από τον Οικονομικό Φορέα και της παράλληλης υποβολής απλού **αντιγράφου της εν ισχύ άδειας** ή βεβαίωσης αναγγελίας (Π.Δ 114/2012) **τουλάχιστον ενός αδειούχου Εγκαταστάτη εγκαταστάσεως καύσης** - 3ης βαθμίδας.
4. Η ικανοποίηση του κριτηρίου (γ) της παραγράφου 5.3 των Τεχνικών Προδιαγραφών επιτυγχάνεται μέσω υποβολής τουλάχιστον **μίας (1) Βεβαίωσης καλής εκτέλεσης (εμπειρίας)** για εργασίες συντήρησης που πραγματοποιήθηκαν **σε λέβητα ελάχιστης ισχύς 900 KW** στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα, **κατά τη τελευταία τριετία** από την ημέρα διενέργειας της παρούσας πρόσκλησης.

**για την περίπτωση του ιδιωτικού τομέα:**

- Βεβαίωση καλής εκτέλεσης υπογεγραμμένης ψηφιακά (από τον πελάτη) μέσω της πύλης του Ελληνικού Κράτους – [gov.gr](http://gov.gr) (ή επικυρωμένο από δικηγόρο αντίγραφο βεβαίωσης καλής εκτέλεσης) και
- Επικυρωμένο από δικηγόρο αντίγραφο ιδιωτικού συμφωνητικού (εφόσον υπάρχει).

**για την περίπτωση του δημόσιου φορέα:**

- Απλό αντίγραφο της βεβαίωσης εμπειρίας/ καλής εκτέλεσης (φέρων σφραγίδα της Υπηρεσίας)
- ή
- Απλό αντίγραφο της δημόσιας σύμβασης υπηρεσίας φέρων φυσικές υπογραφές και σφραγίδα δημοσίου ή αντίγραφο της αναρτημένης σύμβασης υπηρεσίας φέρουσας τον αριθμό ΑΔΑΜ.

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να είναι ευκρινή τα στοιχεία επικοινωνίας του ιδιώτη ή του δημόσιου φορέα και από τα αναγραφόμενα να τεκμαίρεται η συνάφεια της παρασχεθείσας υπηρεσίας με την απαίτηση της πρόσκλησης ενδιαφέροντος του Πανεπιστημίου.

5. Η ικανοποίηση του κριτηρίου (δ) της παραγράφου 5.3 των Τεχνικών Προδιαγραφών επιτυγχάνεται μέσω υποβολής ευκρινούς αντιγράφου **επικυρωμένου από δικηγόρο**, του εν ισχύ ετήσιου **αποδεικτικού ελέγχου ορθής λειτουργίας/αποκλίσεων μέτρησης** του αναλυτή καυσαερίων.

**Επισημαίνεται ότι:**

**Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις, γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί (και υπογραφεί ψηφιακά ή μέσω [gov.gr](http://gov.gr)) μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).**

Ανάδοχος θα αναδειχθεί εκείνος που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με τα έντυπο (υπόδειγμα) οικονομικής προσφοράς των τεχνικών προδιαγραφών, με την προϋπόθεση ότι η προσφορά του θα πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης. Επισημαίνεται ότι οι οικονομικοί φορείς θα υποβάλλουν οικονομική προσφορά **για το σύνολο των ομάδων** και **όχι** για κάποιες από αυτές.

Η προσφορά θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να δίνεται μόνο σε ευρώ.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας της παρούσας πρόσκλησης. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η ισχύς της Προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως σύμφωνα με το αρ. 97 του ν. 4412/2016, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της.

**Διάρκεια της σύμβασης:** Η σύμβαση θα έχει έναρξη από το πέρας της προηγούμενης Υπηρεσίας (το αργότερο τον Απρίλιο του 2024) και διάρκεια **15 ενεργούς χειμερινούς μήνες λειτουργίας των λεβήτων**. Ως μήνες χειμερινής λειτουργίας νοούνται οι μήνες Οκτώβριος, Νοέμβριος, Δεκέμβριος, Ιανουάριος, Φεβρουάριος, Μάρτιος και Απρίλιος.

Ειδικά, η παραλαβή και τιμολόγηση των υλικών των ομάδων Ε, ΣΤ και Ζ θα πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός δέκα (10) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει κατά την υπογραφή της σύμβασης **εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης** αναγνωρισμένης Τράπεζας ή άλλου Πιστωτικού Ιδρύματος ίση με το 4% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. που θα περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία του άρθρου 72 του ν. 4412/16, ως εγγύηση για την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

Για τη μη εκτέλεση της σύμβασης θα επιβάλλονται στον ανάδοχο οι προβλεπόμενες από τα άρθρα 203 και 218 του ν. 4412/2016 κυρώσεις και ρήτρες και κατά την προβλεπόμενη απ' αυτά διαδικασία.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

**Τρόπος πληρωμής:** Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων εργασιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης, αφού προηγηθεί Βεβαίωση παραλαβής από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Κατασκευών και Συντήρησης και θα συνοδεύονται από βεβαίωση του επόπτη μηχανικού του Πανεπιστημίου για την ορθή εκτέλεση των εργασιών βάσει των όρων της σύμβασης για το τιμολογούμενο χρονικό διάστημα και εντός ενενήντα (90) ημερών από την κατάθεση του σχετικού τιμολογίου και των λοιπών νόμιμων δικαιολογητικών.

Για την έκδοση εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 200 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα οριζόμενα από την παράγραφο Ζ', υποπαράγραφο Ζ5 κ.ε. του άρθρου 1 του ν. 4152/2013.

Η πληρωμή του αναδόχου επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση.

Ο ΦΠΑ βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα έξοδα μεταφοράς, αν υπάρχουν, βαρύνουν τον ανάδοχο.

#### **Αναπροσαρμογή τιμών:**

Σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 53 του ν.4412/16, προβλέπεται ρήτρα αναπροσαρμογής της τιμής (αφορά μόνο τα υλικά των ομάδων Ε, ΣΤ και Ζ), η οποία εφαρμόζεται εφόσον η διάρκεια της σύμβασης μεγαλύτερη των δώδεκα (12) μηνών και μόνο αν, κατά τον χρόνο παράδοσης των υλικών, συντρέχουν αθροιστικά οι εξής συνθήκες:

- α)** έχουν παρέλθει δώδεκα (12) μήνες τουλάχιστον από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,
- β)** ο δείκτης τιμών καταναλωτή (ΔΤΚ) είναι μικρότερος από μείον τρία τοις εκατό (-3%) και μεγαλύτερος από τρία τοις εκατό (3%),

γ) η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής της τιμής.

Οι προσφερόμενες τιμές αναπροσαρμόζονται για τις ποσότητες που προβλέπεται να παραδοθούν μετά την παρέλευση των δώδεκα (12) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Για την αναπροσαρμογή της προσφερόμενης τιμής εφαρμόζεται ο τύπος:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \Delta TK)$$

Όπου  $\Delta TK$ : ο δείκτης τιμών καταναλωτή της συγκεκριμένης κατηγορίας στην οποία υπάγονται τα αγαθά, όπως έχει ανακοινωθεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.) για τον μήνα που προηγείται του χρόνου παράδοσης των αγαθών, σε σχέση με τον ίδιο μήνα του έτους κατά το οποίο υποβλήθηκε η προσφορά του οικονομικού φορέα, και ανακοινώνεται σε μηνιαία βάση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων.  $T_{\text{προσφοράς}}$ : η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και  $T$ : η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Σε περίπτωση εκπρόθεσμης παράδοσης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, ο χρόνος παράτασης δεν λαμβάνεται υπόψη για την αναπροσαρμογή.

Στην περίπτωση, που κατά τον χρόνο εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής, η αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει τις, κατά περίπτωση, αναγκαίες πιστώσεις, μπορεί να προβαίνει σε αύξηση των προσφερόμενων τιμών μονάδας, με παράλληλη μείωση των προς παράδοση ποσοτήτων σύμφωνα με τον ακόλουθο τύπο:

$$\Pi = \text{Πσύμβασης} \times T_{\text{προσφοράς}} / T$$

Όπου  $\Pi$ : η παραλαμβανόμενη ποσότητα,  $\text{Πσύμβασης}$ : η ποσότητα που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Στην ανωτέρω περίπτωση η αναθέτουσα αρχή εκδίδει σχετική απόφαση τροποποίησης της σύμβασης σύμφωνα με την περ. α της παρ. 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η κατηγορία στην οποία υπάγονται οι ομάδες Ε, ΣΤ και Ζ, βάσει της οποίας θα εφαρμοσθεί η αναπροσαρμογή των τιμών σε περίπτωση που απαιτηθεί, είναι η «**0552: Μικρά Εργαλεία και Διάφορα Εξαρτήματα**».

Για τυχόν περαιτέρω πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να απευθύνονται στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου (Εγνατίας 156, 54636 Θεσσαλονίκη) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ. επικοινωνίας 2310 891-233, 2310 891-284, email: [tprom@uom.gr](mailto:tprom@uom.gr)).

Πληροφορίες που αφορούν τις Τεχνικές Προδιαγραφές της πρόσκλησης δίνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Πανεπιστημίου (Εγνατίας 156, 54636 Θεσσαλονίκη), τηλ. 2310 891-446, κα Δαδούπη Κόϊου Διονυσία, email: [dadoupi@uom.edu.gr](mailto:dadoupi@uom.edu.gr).

Επίσης, η παρούσα πρόσκληση διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και μέσω του Διαδικτυακού τόπου του Πανεπιστημίου στη διεύθυνση [www.uom.gr/supplies](http://www.uom.gr/supplies).

## Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΜΠΑΚΟΥΔΗΣ**  
**ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

## ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας..... ότι ΔΕΝ υπάρχει εις βάρος των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου της ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτήν, αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κανέναν από τους ακόλουθους λόγους:

- α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),
- β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
- γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετικά με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (δυσανομοιακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),
- στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ημερομηνία: .....20.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση. (2) Αναγράφεται ολογράφως. (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

## ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ						
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		TK:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, ως νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης ....., δηλώνω ότι:

- Α) δεν έχει επιβληθεί σε βάρος της επιχείρησης η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας,  
 Β) αποδέχομαι τον χρόνο ισχύος της προσφοράς,  
 Γ) αποδέχομαι τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας πρόσκλησης.  
 Δ) όλα τα ιδιωτικά έγγραφα που υποβάλλω με την προσφορά μου είναι ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων που υπάρχουν στο αρχείο της επιχείρησης.

Ημερομηνία: .....20.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.





Αντικείμενο : Συντήρηση/Τεχνική Υποστήριξη  
Λεβήτων και Καυστήρων Φ.Αερίου  
Πανεπιστημίου Μακεδονίας.

Θέση : Παν/μιο Μακεδονίας , Εγνατίας 156 ,  
Θεσ/νίκη.

CPV 50720000-8: Υπηρεσίες Επισκευής & Συντήρησης  
Εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης

CPV 34913000-0 : Διάφορα ανταλλακτικά



## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η συντήρηση/ρύθμιση/καθαρισμός του συστήματος καυστήρων-λεβήτων-εναλλακτών-καπνοδόχων του Πανεπιστημίου , ο μηνιαίος έλεγχος/ρύθμιση της ποιότητας καύσης με παράλληλη καταγραφή στοιχείων ποιότητας καυσαερίων, η συντήρηση του συστήματος ουδετεροποίησης συμπυκνωμάτων, η συντήρηση της καθοδικής προστασίας των λεβήτων , ο έλεγχος-παρακολούθηση-παραμετροποίηση της αντιστάθμισης του δικτύου θέρμανσης , ο καθαρισμός των εναλλακτών ανάκτησης Θερμότητας από καυσαέρια, η Δοκιμή Στεγανότητας του δικτύου σωληνώσεων αερίου μετά της έκδοσης Πιστοποιητικού Επανελέγχου και η παροχή Τεχνικής Υποστήριξης του συστήματος καυστήρων-λεβήτων-εναλλακτών-καπνοδόχων.

Η σύμβαση θα έχει έναρξη από το πέρας της προηγούμενης Υπηρεσίας (το αργότερο τον Απρίλιο του 2024) και διάρκεια από την υπογραφή της και για 15 ενεργούς χειμερινούς μήνες λειτουργίας των λεβήτων. Ως μήνες χειμερινής λειτουργίας νοούνται οι μήνες Οκτώβριος, Νοέμβριος, Δεκέμβριος, Ιανουάριος, Φεβρουάριος, Μάρτιος και Απρίλιος .

Πίνακας 1 : Βασικά χαρακτηριστικά συστήματος κεντρικής θέρμανσης.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΑΙΡΙΑ / ΤΥΠΟΣ	ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΗΣ ΙΣΧΥΟΣ	ΤΕΜ	ΧΩΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΚΤΙΡΙΟ
1	ΛΕΒΗΤΑΣ Αερίου	VISSMANN / Vitoplex 100 PV1	951-1120 KW	3	Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	ΓΔ
2	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ Φυσικού Αερίου	RIELLO / RS 130	max 1.512 KW	3		
3	ΕΝΑΛΛΑΚΤΗΣ ανάκτησης θερμότητας από καυσαέρια (economizer)	VISSMANN/ Votrans 300		3		
4	ΠΙΕΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ Φ.Α 300 mbar					
5	ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΕΒΗΤΑ	VISSMANN / VITOTRONIC 100 GC1B		3	Α' ΥΠΟΓΕΙΟ	ΓΔ
6	ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗ ΣΥΣΤΟΙΧΙΑΣ ΛΕΒΗΤΩΝ	VISSMANN / VITOTRONIC 300K MW1B		1		
7	Ουδετεροποιητής Συμπυκνωμάτων	GENO NEUTRA VN 210		1		
8	ΤΡΙΟΔΗ ΒΑΝΑ	SIEMENS, με ενεργοποιητή SIEMENS SAL 31.00T10 (230 V)		1		
9	ΗΛΕΚΤΡΟΒΑΝΕΣ ΛΕΒΗΤΩΝ / ΕΝΑΛΛΑΚΤΩΝ	BERNARD CONTROLS EZ0010FATA006A0		6		





## 2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ

- 2.1 Η συντήρηση – ρύθμιση της εγκατάστασης του συστήματος καυστήρα-λέβητα-καπνοδόχου γίνεται από τους έχοντες την προς τούτο κατάλληλη άδεια σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ουδείς άλλος επιτρέπεται να εκτελεί εργασίες συντήρησης-ρύθμισης, άρθρο 5, παρ.1, Κ.Υ.Α Υ.Π.Ε.Κ.Α ΟΙΚ.189533 (ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011).
- 2.2. Ο έλεγχος και η διενέργεια μέτρησης καυσαερίων διενεργούνται **μία φορά το μήνα** για κάθε λέβητα που βρίσκεται εν λειτουργία, άρθρο 5, παρ.2, Κ.Υ.Α Υ.Π.Ε.Κ.Α ΟΙΚ.189533 (ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011).
- 2.3. Σε κάθε επίσκεψη συντήρησης, θα παρίσταται ο επόπτης μηχανικός της σύμβασης, ειδάλλως αυτή δεν θα προσμετρείται.
- 2.4. Για τη διενέργεια των μετρήσεων των παραμέτρων που αναφέρονται στη παράγραφο 2.6, ο συντηρητής θα διαθέτει ηλεκτρονικό αναλυτή καυσαερίων με αισθητήρες αερίων και εκτυπωτή. Καθώς οι ηλεκτρονικοί **αναλυτές υποχρεούνται σε ετήσιο έλεγχο ορθής λειτουργίας/αποκλίσεων μέτρησης** σύμφωνα με τη παρ.4, αρθρ.4 της Κ.Υ.Α Υ.Π.Ε.Κ.Α ΟΙΚ.189533 (ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011) έτσι και ο αναλυτής του συντηρητή θα πρέπει να φέρει αντίστοιχα αποδεικτικά ελέγχου για διασφάλιση της αξιοπιστίας των μετρήσεων.
- 2.5. Οι εργασίες συντήρησης, ρύθμισης, ελέγχου και μέτρησης καυσαερίων θα πραγματοποιούνται πάντοτε σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, βάσει των χαρακτηριστικών των μηχανημάτων και των υποδείξεων του κατασκευαστή, με πλήρη συμμόρφωση στο Τεχνικό Κανονισμό «Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500 mbar» (ΦΕΚ 976/Β/2012) και τους **σχετικούς εθνικούς, ευρωπαϊκούς και διεθνείς κανονισμούς**. Είναι αυτονόητο ότι η μνεία που γίνεται σε κανονισμούς και πρότυπα είναι ενδεικτική και σε καμία περίπτωση περιοριστική καθώς η συμμόρφωση του αναδόχου θα πρέπει να είναι κάθε στιγμή σύμφωνη με όλους τους εν ισχύ σχετικούς κανονισμούς που υπάρχουν (μνημονευόμενοι στο παρόν ή όχι) ή θα υπάρξουν/τροποποιηθούν μέχρι το πέρας της σύμβασης.
- 2.6. Κατά τη διενέργεια των **μηνιαίων προγραμματισμένων επισκέψεων (ομάδα Β)** θα πραγματοποιούνται οι κάτωθι εργασίες, οι οποίες δεν τιμολογούνται χωριστά αλλά περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις του συντηρητή (δαπάνη **ομάδας Β**):
- συμπλήρωση των αλάτων του ουδετεροποιητή (εάν απαιτείται)
  - οπτική επιθεώρηση του συστήματος καυστήρες-λέβητες-εναλλάκτες-καπναγωγοί-καπνοδόχοι
  - έλεγχος προσβασιμότητας και λειτουργικότητας βανών εκτάκτου ανάγκης
  - έλεγχος σταθερότητας και ορθότητας ρύθμισης, της πίεσης εξόδου από τα συστήματα ρύθμισης της πίεσης αερίου
  - καθαρισμός ή αντικατάσταση μπεκ (εάν απαιτείται)
  - καθαρισμός-ρύθμιση ηλεκτροδίων ιονισμού-σπινθήρα (εάν απαιτείται)
  - ρύθμιση αναλογίας αέρα-καυσίμου (εάν απαιτείται)
  - έλεγχος διαρροών καυσίμου
  - έλεγχος διαρροών καυσαερίου
  - έλεγχος συστήματος ανίχνευσης αερίου
  - έλεγχος ασφαλιστικών συστημάτων λέβητα-καυστήρα
  - έλεγχος μειωτών πίεσης, μανομέτρων, θερμομέτρων και λοιπών οργάνων
  - έλεγχος στεγανότητας βαλβίδων
  - μέτρηση θερμοκρασίας χώρου λεβητοστασίου
  - μέτρηση θερμοκρασίας καυσαερίων
  - μέτρηση μονοξειδίου του άνθρακα
  - μέτρηση οξειδίων του αζώτου



- μέτρηση διοξειδίου του άνθρακα
- μέτρηση οξυγόνου
- μέτρηση ελκυσμού, ρύθμιση damper
- μέτρηση πίεσης ηρεμίας αερίου
- μέτρηση πίεσης λειτουργίας αερίου
- μέτρηση πίεσης μπεκ αερίου
- μέτρηση θερμοκρασίας νερού λέβητα
- υπολογισμός εσωτερικού βαθμού απόδοσης
- υπολογισμός απωλειών καυσαερίου
- καθαρισμός των διαμερισμάτων στη βάση των καμινάδων καθώς και των δοχείων συμπυκνωμάτων (εάν απαιτείται).

2.7. Κατά τη διενέργεια των **ετήσιων προγραμματισμένων επισκέψεων (ομάδα Α)** θα πραγματοποιούνται οι κάτωθι εργασίες, οι οποίες δεν τιμολογούνται χωριστά αλλά περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις του συντηρητή (δαπάνη **ομάδας Α**) :

- οπτική επιθεώρηση της απόληξης κάθε καπνοδόχου στο δώμα.
- καθαρισμός και αντικατάσταση των αλάτων του ουδετεροποιητή .
- καθαρισμός των διαμερισμάτων στη βάση των καμινάδων καθώς και των δοχείων συμπυκνωμάτων, με χρήση ηλεκτρικής σκούπας.
- καθαρισμός των καπναγωγών (εάν απαιτείται)
- καθαρισμός των αυλών, του θαλάμου καύσης και των στροβιλιστών αέρα
- καθαρισμός του χώρου του λεβητοστασίου με απομάκρυνση όλων των άχρηστων υλικών.
- Έλεγχος του δυναμικού των ανοδίων καθοδικής προστασίας.

2.8. Στην συντήρηση (ομάδες Α και Β) περιλαμβάνονται χωρίς να χρεώνονται επιπλέον και **εφόσον πραγματοποιούνται εντός της προγραμματισμένης μηνιαίας ή ετήσιας επίσκεψης**, πέρα από τις εργασίες των παραγράφων 2.6 , 2.7 και τα κάτωθι:

- υλικά και μικροϋλικά καθαρισμού, στηρίξεως, στερεώσεως, στεγανοποίησεως (σιλικόνη υψηλών θερμοκρασιών, σακούλες, καθαριστικά κτλ).
- εργασίες ελέγχου και ρύθμισης (**όχι παραμετροποίησης συστήματος αντιστάθμισης**)
- εργασίες αποκατάστασης/βελτίωσης της λειτουργικότητας του συστήματος καυστήρων-λεβήτων-εναλλακτών-καπνοδόχων, άνευ ανταλλακτικών, όταν αυτές συνίσταται σε θέματα χειρισμού, ρυθμίσεων, στερεώσεως, στεγανοποίησεως, σύσφιξης κτλ.

2.9. Δεν περιλαμβάνονται στην υπηρεσία συντήρησης και ως εκ τούτου τιμολογούνται με ειδικό καθεστώς χρέωσης:

- Η εργασία αντικατάστασης των ανοδίων μαγνησίου καθοδικής προστασίας των λεβήτων (Storcor 9/11 PLUS ή ισοδύναμων). Θα αποτιμάται βάσει των ωρών απασχόλησης που απαιτήθηκαν για την περάτωση της (ομάδα Η).
- Η εργασία αντικατάστασης των κυαθίων των λεβήτων η οποία θα αποτιμάται βάσει των ωρών απασχόλησης που απαιτήθηκαν για την περάτωση της (ομάδα Η).

2.10. Μετά από κάθε συντήρηση, επισκευή ή ρύθμιση , ο συντηρητής (αδειούχος Εγκαταστάτης εγκαταστάσεων καύσης – 3<sup>ης</sup> βαθμίδας) **συμπληρώνει και υπογράφει το φύλλο συντήρησης** .Το πρωτότυπο παραδίδεται στον επόπτη μηχανικό του Πανεπιστημίου με επισυναπτόμενη την εκτύπωση του αναλυτή καυσαερίων (όταν



πρόκειται για επίσκεψη με εργασία μέτρησης καυσαερίων), άρθρο 4. παρ 4 & άρθρο 5, παρ.3 , Κ.Υ.Α Υ.Π.Ε.Κ.Α ΟΙΚ.189533 (ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011) .



- 2.11. Δοκιμή/έλεγχος Στεγανότητας Σωληνώσεων (Ομάδα Δ)** . Βάσει του «Τεχνικού Κανονισμού Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου με πίεση λειτουργίας έως και 500mbar (ΦΕΚ 976/Β/28-3-2012)», το δίκτυο αερίου του Πανεπιστημίου , από το σταθμό του παρόχου στον υπαίθριο χώρο έως και τους καυστήρες, θα πρέπει να υποβάλλεται σε δοκιμή στεγανότητας κάθε 4ετία.  
 Η τελευταία δοκιμή στεγανότητας πραγματοποιήθηκε στις 03/11/2020 , με παράλληλη ανανέωση του προηγούμενου πιστοποιητικού.  
 Ο Συντηρητής , οφείλει να προβεί στον συγκεκριμένο έλεγχο με τη συνδρομή κατάλληλα αδειοδοτημένων ατόμων και συσκευών μέτρησης **έως το αργότερο στις 01/11/2024**.  
 Στην προσφερόμενη τιμή της ομάδας Δ περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες, συσκευές και αποζημιώσεις ατόμων μέχρι και την έκδοση του Πιστοποιητικού Επανελέγχου Στεγανότητας και της Υπεύθυνης Δήλωσης Καλής Εκτέλεσης Εργασιών που το συνοδεύει.
- 2.12.** Όσον αφορά τις εργασίες συντήρησης της ομάδας Γ, για την βέλτιστη λειτουργία των εναλλακτών ανάκτησης θερμότητας από καυσαέρια απαιτείται ο καθαρισμός τους σε εύλογα χρονικά διαστήματα. Βάσει των οδηγιών του κατασκευαστή , η εργασία καθαρισμού απαρτίζεται από τρία στάδια **α)** πλήρης αποσυναρμολόγηση **β)** καθαρισμός με χρήση νερού **γ)** επανασυναρμολόγηση. Η συγκεκριμένη εργασία **θα λάβει χώρα (2) δύο φορές κατά τη διάρκεια της σύμβασης** .
- 2.13. Οι υπηρεσίες της ομάδας Θ (Υπηρεσία παραμετροποίησης του συστήματος αντιστάθμισης)** , συνίστανται σε εξειδικευμένες εργασίες παρέμβασης στον προγραμματισμό του συστήματος αντιστάθμισης με στόχο **α)** την άρση δυσλειτουργιών και προβλημάτων επικοινωνίας μεταξύ των συστημάτων ή **β)** την προσαρμογή/βελτιστοποίηση της απόδοσης του συστήματος κεντρικής θέρμανσης σε περιόδους αλλαγής των εξωτερικών δεδομένων και των εσωτερικών απαιτήσεων λειτουργίας . Η έκδοση παραστατικού για την παραμετροποίηση, θα λαμβάνει χώρα μετά τη περάτωσή της , ασχέτως των εργατοωρών ή ημερών που θα απαιτηθούν ανά φορά/περίπτωση και θα τιμολογείται βάσει της προσφερόμενης τιμής που αφορά στην ομάδα Θ.
- 2.14. Οι ομάδες Ε, ΣΤ και Ζ** αφορούν στη **προμήθεια:**
- **24 κιλών αλάτων ουδετεροποίησης** τύπου granulate 1500 για ουδετεροποιητή GenoNeutra VN210, Viessmann Part No 9521702 (η εργασία καθαρισμού και αντικατάστασης περιλαμβάνεται στις υποχρεώσεις του συντηρητή και δεν τιμολογείται χωριστά).
  - Τριών (3<sup>ων</sup>) **τεμαχίων** καθοδικής προστασίας **ανοδίου μαγνησίου**, τύπου STOPCORE A9 plus ή ισοδύναμου (εργασία αντικατάστασης βάσει της παρ.2.9).
  - Τριών (3<sup>ων</sup>) **κουαθίων Viessmann** τύπου SENSOR WELL 4-POINT CM2/VD2A/VD2- Part No 7812522 (εργασία αντικατάστασης βάσει της παρ.2.9).

### **3. ΒΛΑΒΕΣ – ΕΚΤΑΚΤΑ**

- 3.1** Ο ανάδοχος οφείλει να δηλώσει αριθμό τηλεφωνικής επικοινωνίας με τον οποίο θα είναι εφικτή η **επί 24ωρου βάσεως επικοινωνία** για κλήσεις εκτάκτου ανάγκης (παρ.4.4).





- 3.2. Ο Συντηρητής υποχρεούται, όταν λάβει ειδοποίηση για βλάβη που παρουσιάστηκε στο σύστημα θέρμανσης του λεβητοστασίου (όσον αφορά το τμήμα του εξοπλισμού που συντηρεί και για το οποίο έχει την ευθύνη), **να αποστέλλει συνεργείο** για την διάγνωση και εκτίμηση αυτής **εντός 48 ωρών** (το μέγιστο). Κάθε δυσλειτουργία θα πρέπει να αποκαθίσταται το συντομότερο δυνατό ώστε το σύστημα θέρμανσης να βρίσκεται πάντοτε σε πλήρη, εύρυθμη λειτουργία και μέγιστη απόδοση. Για ειδικής φύσεως βλάβες που για την αποκατάστασή τους απαιτούνται αποδεδειγμένα σύνθετες εργασίες, εξειδικευμένο προσωπικό, προσκόμιση ανταλλακτικών εξαρτημάτων μη άμεσα διαθέσιμων ή συμβολή της κατασκευάστριας εταιρείας των λεβήτων/πινάκων και ως εκ τούτου απαιτούν μεγάλο χρονικό διάστημα έως την άρση τους, θα λαμβάνει χώρα άμεση ενημέρωση της Υπηρεσίας.
- 3.4. Οι υπηρεσίες της ομάδας Η αφορούν σε **εργασίες** αποκατάστασης βλαβών, αντικατάστασης εξαρτημάτων, ελέγχου/ρυθμίσεων **εκτός της προγραμματισμένης μηνιαίας ή ετήσιας επίσκεψης**. Η τιμολόγηση γίνεται βάσει των δαπανώμενων εργατοωρών για την αντιμετώπιση της κάθε περίπτωσης και βάσει της προσφερόμενης τιμής που αφορά στην ομάδα Η.
- 3.5. Η υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει οποιονδήποτε άλλο αδειούχο επαγγελματία κατά την κρίση της για την διάγνωση της βλάβης (ή και την άρση αυτής όταν αφορά απλούς διορθωτικούς χειρισμούς, συσφίξεις κτλ) εφόσον ο συντηρητής δεν ανταποκριθεί και η όποια δαπάνη εργασίας προκύψει θα είναι απαιτητή και θα βαρύνει εξολοκλήρου τον ανάδοχο συντηρητή.
- 3.6. Σε περίπτωση που για άρση βλάβης δεν αρκεί επέμβαση ρύθμισης αλλά απαιτούνται ανταλλακτικά εξαρτήματα για την αποκατάστασή της, αυτά σε περίπτωση που είναι διαθέσιμα θα τα προμηθεύει το Πανεπιστήμιο ειδάλλως ο Υπεύθυνος Συντηρητής θα ενημερώνει εγγράφως τον επόπτη μηχανικό προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες έκτακτης προμήθειας.
- 3.7. Κάθε υλικό που θα ενσωματώνεται στην εγκατάσταση θα είναι αμεταχείριστο, υψηλών προδιαγραφών και ποιότητας. Υλικά που δεν γίνονται δεκτά από τον επόπτη μηχανικό της Δ/σης Τεχνικών Έργων απαγορεύεται να ενσωματωθούν. Σε κάθε επισκευή, τα αφαιρούμενα ανταλλακτικά θα επιδεικνύονται στον επόπτη μηχανικό πριν την απομάκρυνσή τους.

#### 4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

- 4.1. Ο συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει εν ισχύ καθόλο το χρονικό διάστημα της σύμβασης, την προβλεπόμενη στο άρθρο 24 του Ν.3844/2010 **«ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης»** (ατομική ή ομαδική) για ενδεχόμενη ευθύνη του έναντι των αποδεκτών αλλά και τρίτων, λόγω της παροχής της υπηρεσίας.
- 4.2. Κατά την εκτέλεση των όποιων εργασιών του στην εγκατάσταση, ο Συντηρητής υποχρεούται στην **απασχόληση μόνο αδειούχων** του υπ' αριθμ.114 Προεδρικού Διατάγματος του 2012 και στη λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων προς αποφυγή κινδύνου ή όχλησης σε βάρος των εργαζομένων, των χρηστών και τρίτων.
- 4.3. **Ο Συντηρητής είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου** που προκλήθηκε από τυχόν **απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών** συντήρησης και υποχρεούται σε πλήρη επανόρθωση και αποκατάσταση των ζημιών ίδιας δαπάνης. Εάν ο Συντηρητής δεν αποκαταστήσει τη βλάβη ή τη ζημία για την οποία είναι υπεύθυνος





μέσα στη προθεσμία που θα του δοθεί , το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα να προβεί σε επιδιόρθωση αυτής εις βάρος και για λογαριασμό του Συντηρητή.

- 4.4. Ο συντηρητής **υποχρεούται** μετά την υπογραφή της σύμβασης και **σε εύλογο χρονικό διάστημα, να παραδώσει** στον ορισμένο επόπτη της σύμβασης:
- α) Ευκρινές απλό αντίγραφο της **εν ενεργεία επαγγελματικής άδειας** (ή βεβαίωσης αναγγελίας) του ή των **Εγκαταστατών εγκαταστάσεως καύσης** - 3<sup>ης</sup> βαθμίδας και ενδεχομένως άλλων προσώπων που θα πλαισιώνουν το συνεργείο συντήρησης με την ιδιότητα του **τεχνίτη ή αρχιτεχνίτη εγκαταστάσεων καύσης** (εάν υπάρχουν).
  - β) Ευκρινές αντίγραφο **επικυρωμένο από δικηγόρο** , του εν ισχύ ετήσιου **αποδεικτικού ελέγχου ορθής λειτουργίας/αποκλίσεων μέτρησης** του αναλυτή καυσαερίων
  - γ) Ευκρινές αντίγραφο **επικυρωμένο από δικηγόρο**, του εν ισχύ πιστοποιητικού εφαρμογής συστήματος διαχείρισης ποιότητας **ISO 9001**
  - δ) Δήλωση **αριθμού 24ωρης τηλεφωνικής επικοινωνίας** (με σφραγίδα και υπογραφή της εταιρείας)
  - ε) «**ασφάλιση επαγγελματικής ευθύνης**» (ατομική ή ομαδική) . Σε περίπτωση που για λόγους που άπτονται της λειτουργίας των ασφαλιστικών εταιρειών η αρχική ασφάλιση δεν καλύπτει εξ αρχής το σύνολο του χρονικού διαστήματος της σύμβασης , τότε θα κατατίθενται ανανεώσεις (επεκτάσεις) αυτής ώστε να καλύπτεται τελικά ολόκληρος ο συμβατικός χρόνος.

Σε ότι αφορά στα έγγραφα α,β και γ της παραγράφου 4.4, σε περίπτωση που αυτά έχουν κατατεθεί κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού και δεν υπάρχουν αλλαγές ή ανάγκη επικαιροποίησής τους, τότε θα αναζητηθούν από τον επόπτη της σύμβασης (οπότε και δεν υπόκεινται σε επαναυποβολή).

Σε κάθε περίπτωση , το σύνολο των εγγράφων της παραγράφου 4.4 θα πρέπει να επικαιροποιούνται όποτε απαιτείται, προκειμένου να παραμένουν σε ισχύ καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης.

- 4.5. Ο συντηρητής υποχρεούται να προβεί στην προμήθεια και **επαναθεώρηση του «Βιβλίου Καταγραφής Μετρήσεων Καυσαερίων»** εάν και όταν αυτό απαιτηθεί (καταστροφή ή συμπλήρωση όλων των διαθέσιμων φύλλων του προηγούμενου εν ισχύ βιβλίου κτλ) . Το βιβλίο φυλάσσεται στο χώρο του επόπτη μηχανικού του Παν/μίου, ενώ αποκλειστικά υπεύθυνος για την μηνιαία καταχώρηση των μετρήσεων είναι ο συντηρητής βάσει του άρθρου 5, παρ.2 της Κ.Υ.Α Υ.Π.Ε.Κ.Α ΟΙΚ.189533 (ΦΕΚ 2654/Β/09-11-2011).
- 4.6. Ο Συντηρητής οφείλει να χρησιμοποιεί μόνο μηχανήματα, εξαρτήματα, όργανα κ.τ.λ. που πληρούν εγκεκριμένα αντίστοιχα πρότυπα του Ε.Λ.Ο.Τ ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή διεθνή .
- 4.7. Στην περίπτωση που ο Συντηρητής δεν συμμορφώνεται στις έγγραφες εντολές της Υπηρεσίας, καθυστερεί ή παραλείπει την εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων ή εκτελεί πλημμελώς τις εργασίες συντήρησης, το Παν/μιο δύναται να επιβάλει τις **προβλεπόμενες από το άρθρο 218 του ν.4412/2016 ποινικές ρήτρες ή κατά περίπτωση να αποφασίσει και την έκπτωση του αναδόχου .**
- 4.8. Ο Συντηρητής θα πρέπει να είναι σε θέση να αναλάβει πλήρως τα καθήκοντά του με την υπογραφή της σύμβασης άρα και να είναι τακτοποιημένος ως προς όλες τις εκκρεμότητές του σε εμπλεκόμενους φορείς προκειμένου οι άδειες επαγγελματών του συνεργείου να είναι σε ισχύ , να έχει στη κατοχή του πιστοποιημένα όργανα αναλύσεων/μετρήσεων και τα απαραίτητα θεωρημένα φύλλα συντήρησης (μπλοκ





επαγγελματικού σωματείου ή μπλοκ σφραγισμένα από την αρμόδια Υπηρεσία Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης).

- 4.9. Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους, εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τη λειτουργία σταθερών εστιών καύσης για θέρμανση κτιρίων .
- 4.10. Η σύμβαση αφορά σε **δεκαπέντε (15) μήνες χειμερινής περιόδου λειτουργίας** όπου είναι **ενεργοί οι λέβητες** για παραγωγή ζεστού νερού χρήσης & θέρμανση χώρων . Ως μήνες χειμερινής περιόδου νοούνται οι μήνες Οκτώβριος, Νοέμβριος, Δεκέμβριος, Ιανουάριος, Φεβρουάριος, Μάρτιος και Απρίλιος. Είναι αυτονόητο ότι σε περίπτωση διαφορετικών δεδομένων, π.χ αν κάποιος μηνιαίος έλεγχος/μέτρηση δεν πραγματοποιήθηκε σε κάποιον από τους λέβητες λόγω απενεργοποίησής του ή βλάβης, τότε το αναλογούν ποσό θα αφαιρείται από το υπολειπόμενο οφειλόμενο ποσό της σύμβασης. Εάν λόγω ειδικών περιστάσεων, κάποιο χειμερινό μήνα (από την αρχή έως το τέλος του μήνα) δεν τεθεί σε λειτουργία το σύστημα θέρμανσης (π.χ τον Οκτώβριο λόγω καλοκαιρίας), τότε η λήξη της σύμβασης θα μετατίθεται κατά ένα μήνα έως όπου συμπληρωθούν 15 χειμερινοί μήνες λειτουργίας.
- 4.11. Προκαταβολή για εργασίες που θα εκτελεστούν, **δεν προβλέπεται** σε καμία περίπτωση.
- 4.12. Η παραλαβή και τιμολόγηση των υλικών των ομάδων Ε, ΣΤ και Ζ θα πρέπει να πραγματοποιηθεί εντός δέκα (10) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
- 4.13. Για τη τιμολόγηση των υλικών των ομάδων Ε, ΣΤ και Ζ, **σε περίπτωση που απαιτηθεί**, θα εφαρμοστεί **ρήτρα αναπροσαρμογής** χωρίς τροποποίηση σύμβασης βάσει των όρων και προϋποθέσεων της παρ.9 του άρθρου 53 του ν.4412/16. Η αναπροσαρμογή των τιμών θα προκύψει από την εφαρμογή του σχετικού μαθηματικού τύπου και για μεταβολή ΔΤΚ που αφορά στον κωδικό COICOP5 - 0552 Μικρά Εργαλεία και Διάφορα Εξαρτήματα.

## 5. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ (ελάχιστα επίπεδα ικανότητας)

- 5.1. **Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας :** Στις ενασχολήσεις των οικονομικών φορέων – σε περίπτωση που δεν είναι η κύρια και αποκλειστική ενασχόληση– θα πρέπει να περιλαμβάνεται και η εγκατάσταση και τεχνική υποστήριξη εγκαταστάσεων θέρμανσης (ή αυτό να προκύπτει, σε περίπτωση διαφορετικής διατύπωσης).
- 5.2. **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:** δεν υπάρχουν ιδιαίτερες απαιτήσεις.
- 5.3. **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα :** οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει:
- να εφαρμόζουν σύστημα διαχείρισης ποιότητας τουλάχιστον για την εγκατάσταση και τεχνική υποστήριξη εγκαταστάσεων θέρμανσης (πιστοποίηση **ISO 9001**)
  - να είναι στελεχωμένες (μόνιμο προσωπικό) **με τουλάχιστον έναν** αδειούχο **Εγκαταστάτη εγκαταστάσεως καύσης - 3<sup>ης</sup> βαθμίδας.**
  - την **τελευταία τριετία** να έχουν αναλάβει και εκτελέσει καλώς, τουλάχιστον **μία συντήρηση** κεντρικών εγκαταστάσεων θέρμανσης φυσικού αερίου **με λέβητα ισχύος τουλάχιστον 900 KW.**
  - να διαθέτουν **πιστοποιημένο ηλεκτρονικό αναλυτή καυσαερίων με αισθητήρες αερίων και εκτυπωτή.**





## 6. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ως Τεχνική Προσφορά γίνεται αποδεκτό ως έχει και το σύνολο των σελίδων 1 έως 7 (ενότητες 1 έως 4) των Τεχνικών Προδιαγραφών, δεδομένου ότι κάθε σελίδα φέρει υπογραφή και σφραγίδα του Οικονομικού Φορέα (ή ψηφιακή υπογραφή ως ενιαίο έγγραφο).

Ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καταθέσει την **ΤΕΧΝΙΚΗ** του **ΠΡΟΣΦΟΡΑ** συνοδευόμενη από τα παρακάτω αποδεικτικά Τεχνικής Καταλληλότητας.

**6.1. Απόδειξη καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας (σχετ. παρ. 5.1):** οι οικονομικοί φορείς, αποδεικνύουν ότι ασκούν την απαιτούμενη επαγγελματική δραστηριότητα, μέσω κατάθεσης **Πιστοποιητικού/βεβαίωσης του οικείου επαγγελματικού μητρώου**, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή του Οικονομικού Φορέα σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά του (με ημερομηνία έκδοσης έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του ως δικαιολογητικό κατακύρωσης), καθώς και πρόσφατη εκτύπωση (τελευταίων 15 ημερολογιακών ημερών) των στοιχείων και δραστηριοτήτων της επιχείρησης από τη σελίδα της προσωποποιημένης πληροφόρησης της ΑΑΔΕ (Taxisnet) όπου αναφέρονται οι σχετικοί ενεργοί ΚΑΔ της εταιρείας που αποδεικνύουν την συμμόρφωση στην απαίτηση της παρ.5.1 (αντικείμενο απασχόλησης εταιρείας)

**6.2. Απόδειξη οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας:** δεν απαιτείται.

**6.3. Απόδειξη τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας :**

α) η ικανοποίηση του κριτηρίου (α) της παραγράφου 5.3 επιτυγχάνεται μέσω ευκρινούς αντιγράφου **επικυρωμένου από δικηγόρο**, του εν ισχύ Πιστοποιητικού διαπιστευμένου φορέα πιστοποίησης από το οποίο προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος εφαρμόζει επιτυχώς Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου **EN ISO 9001** τουλάχιστον για τις σχετικές απαιτούμενες εργασίες.

Δεκτά γίνονται μόνο πιστοποιητικά που έχουν εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης που είναι διαπιστευμένος α) για την Ελλάδα από τον ΕΣΥΔ και β) για τις υπόλοιπες χώρες από επίσημο φορέα μέλος της IAF (παγκόσμια ένωση φορέων διαπίστευσης αξιολόγησης της συμμόρφωσης).

**Διευκρίνιση:** Σε περίπτωση που ο Οικονομικός Φορέας διαθέτει περισσότερα από ένα καταστήματα, τότε θα κατατεθούν :

i) **Υπεύθυνη Δήλωση** υπογεγραμμένη ψηφιακά, στην οποία θα δηλώνεται σαφώς το ή τα καταστήματα που θα είναι υπεύθυνα για τις εργασίες συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης του συστήματος καυστήρων-λεβήτων-εναλλακτών-καπνοδόχων, και  
ii) τα επικυρωμένα από δικηγόρο **πιστοποιητικά** εφαρμογής συστήματος διαχείρισης **ISO 9001** που αφορούν στα **συγκεκριμένα καταστήματα** (αν υπάρχει ενιαίο πιστοποιητικό, τα υποκαταστήματα θα πρέπει να αναφέρονται σαφώς π.χ στο ένθετο παράρτημα - annex).

β) η ικανοποίηση του κριτηρίου (β) της παραγράφου 5.3 επιτυγχάνεται μέσω προσκόμισης της **κατάστασης προσωπικού** του οικονομικού φορέα (**έντυπο 4** του αρμόδιου Τμ. του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας) φέρουσα τον σχετικό αριθμό πρωτοκόλλου του σώματος επιθεώρησης υπογεγραμμένη και σφραγισμένη από τον Οικονομικό Φορέα **και** της παράλληλης υποβολής απλού αντιγράφου της **εν ισχύ άδειας ή βεβαίωσης αναγγελίας** (Π.Δ 114/2012) **τουλάχιστον ενός** αδειούχου **Εγκαταστάτη εγκαταστάσεως καύσης - 3ης βαθμίδας.**



γ) η ικανοποίηση του κριτηρίου (γ) της παραγράφου 5.3 επιτυγχάνεται μέσω υποβολής τουλάχιστον **μίας (1) Βεβαίωσης καλής εκτέλεσης (εμπειρίας)** για εργασίες συντήρησης που πραγματοποιήθηκαν σε λέβητα ελάχιστης ισχύος **900 KW**, στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα, κατά τη τελευταία τριετία από την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

**για την περίπτωση του ιδιωτικού τομέα:**

- Βεβαίωση καλής εκτέλεσης υπογεγραμμένης ψηφιακά (από τον πελάτη) μέσω της πύλης του Ελληνικού Κράτους-gov.gr (ή επικυρωμένο από δικηγόρο αντίγραφο βεβαίωσης καλής εκτέλεσης) και
- Επικυρωμένο από δικηγόρο αντίγραφο ιδιωτικού συμφωνητικού (εφόσον υπάρχει).

**για την περίπτωση του δημόσιου φορέα:**

- Απλό αντίγραφο της βεβαίωσης εμπειρίας/ καλής εκτέλεσης (φέρουν σφραγίδα της Υπηρεσίας)  
ή
- Απλό αντίγραφο της δημόσιας σύμβασης υπηρεσίας φέρουν φυσικές υπογραφές και σφραγίδα δημοσίου ή αντίγραφο της αναρτημένης σύμβασης υπηρεσίας φέρουσας τον αριθμό ΑΔΑΜ.

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να είναι ευκρινή τα στοιχεία επικοινωνίας του ιδιώτη ή του δημόσιου φορέα και από τα αναγραφόμενα να τεκμαίρεται η συνάφεια της παρασχεθείσας υπηρεσίας με την απαίτηση της πρόσκλησης ενδιαφέροντος του Πανεπιστημίου.

δ) η ικανοποίηση του κριτηρίου (δ) της παραγράφου 5.3 επιτυγχάνεται μέσω υποβολής ευκρινούς αντιγράφου **επικυρωμένου από δικηγόρο**, του εν ισχύι ετήσιου **αποδεικτικού ελέγχου ορθής λειτουργίας/αποκλίσεων μέτρησης** του αναλυτή καυσαερίων.

## 7. ΕΙΔΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

- 7.1. Οι οικονομικές προσφορές θα δοθούν σύμφωνα με τα πρότυπα που επισυνάπτονται.
- 7.2. Οι οικονομικοί φορείς θα υποβάλλουν οικονομική προσφορά για το σύνολο των ομάδων και όχι για κάποιες από αυτές.
- 7.3. Με την υπογραφή της σύμβασης θα απαιτηθεί η προσκόμιση εγγύησης καλής εκτέλεσης (4%) σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στη παρ.4, άρθρο 70 του Ν.4412/16.

Θεσσαλονίκη 11-10-2023  
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Δαδούπη Κόϊου Διευσία  
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ



Θεσσαλονίκη 11 -10-2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη της Δ.Τ.Ε

Δρ.Αλεξούδη Μαρία  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, Msc, Phd



ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Αντικείμενο : Συντήρηση/Τεχνική Υποστήριξη  
Λεβήτων και Καυστήρων  
Φ.Αερίου Πανεπιστημίου  
Μακεδονίας



Θέση : Παν/μιο Μακεδονίας , Εγνατίας  
156 , Θεσ/νίκη.

## 8. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ - CPV 50720000-8 και CPV 34913000-0.						
	ΟΜΑΔΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Αριθμός μηνών/επισκέψεων /ωρών/ τμχ	Κόστος ανά μονάδα μέτρησης (€)	Αριθμός Λεβήτων ή εναλλακτών	Κόστος Εργασιών-προμήθειας ανά ομάδα (€)
Κωδ.0879	A	Ετήσια Συντήρηση/ρύθμιση /καθαρισμός λεβήτων-καπναγωγών-διαμερισμάτων καμινάδας	3	120	3	1.080,00
	B	Μηνιαία διενέργεια μέτρησης καυσαερίων , ελέγχου/ρυθμίσεις.	15	115	3	5.175,00
	Γ	Καθαρισμός Εναλλακτών ανάκτησης Θερμότητας από καυσαέρια	2	170	3	1.020,00
	Δ	Δοκιμή Στεγανότητας δικτύου σωληνώσεων αερίου και έκδοση Πιστοποιητικού Επανελέγχου				370,00
Κωδ. 1429	E	Προμήθεια 24 Kg αλάτων ουδετεροποίησης τύπου granulate 1500 για τον ουδετεροποιητή GenoNeutra VN210, Viessmann Part No 9521702.	2	440		880,00
	ΣΤ	Προμήθεια καθοδικής προστασίας ανοδίου μαγνησίου για κάθε λέβητα, τύπου STOPCORE A9 plus.	6	350		2.100,00
	Z	Προμήθεια κυαθίου VISSMANN, SENSOR WELL 4-POINT CM2VD2A/VD2- Part No 7812522.	6	100		600,00
Κωδ. 0879	H	1. Ωριαίο κόστος εργασίας Εγκαταστάτη εγκαταστάσεως καύσης (έκτακτα)	60	23		1.380,00
		2. Ωριαίο κόστος εργασίας Βοηθού (έκτακτα)	60	20		1.200,00
	Θ	Υπηρεσία παραμετροποίησης του συστήματος αντιστάθμισης (όταν απαιτείται)	8	270		2.160,00
					<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>15.965,00 €</b>
					<b>ΦΠΑ 24%</b>	<b>3.831,60 €</b>
					<b>ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>	<b>19.796,60 €</b>

Κωδ.0879: 15.357,40 € με ΦΠΑ 24%

Κωδ.1429: 4.439,20 € με ΦΠΑ 24%

Θεσσαλονίκη 11-10-2023  
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Δαδούπη Κόϊου Διονυσία  
Πτυχ. Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Θεσσαλονίκη 11-10-2023  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Προϊσταμένη της Δ.Τ.Ε

Δρ.Αλεξούδη Μαρία  
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, Msc, Phd

