



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έργο **ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΜΕΤΡΑ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2023**

Θέση : ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Εγνατίας 156, Θεσσαλονίκη

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή εργασιών αφορά τις οικοδομικές εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν στα πλαίσια του έργου «**ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2023**» .

Το υπόψη έργο αφορά στη λήψη επιπρόσθετων μέτρων ασφαλείας σε διάφορους χώρους του Πανεπιστημίου στα πλαίσια συνεργασίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και της Τεχνικού Ασφαλείας.

Πιο συγκεκριμένα:

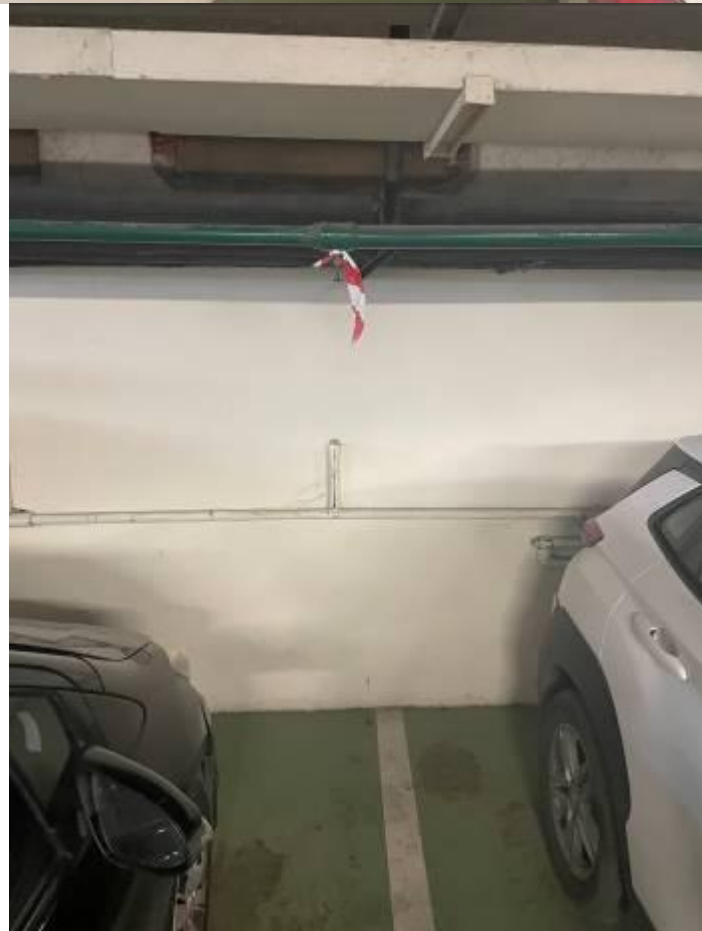
1.ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟ ΧΩΡΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Το υφιστάμενο δίκτυο Πυρόσβεσης από καταιονητήρες κατασκευάστηκε την περίοδο 2000-2004 και έκτοτε δεν έγιναν άλλες εργασίες. Η αυτόματη κεφαλή του καταιονητήρα θα είναι ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη κρεμαστή διαμέτρου εξωτερικού σπειρώματος 1/2".Το τελικό ύψος και η θέση των καταιονητήρων είναι συγκεκριμένα. Επίσης, σε όλη την οροφή του υπογείου, υπάρχουν σχάρες (κρεβατίνες) καλωδίων. Τόσο οι καταιονητήρες, όσο και οι σχάρες, σε κάποια σημεία του χώρου βρίσκονται στην ελάχιστη απόσταση από το δάπεδο, η οποία έχει καταμετρηθεί στα 183cm . Τα σημεία αυτά αποτελούν εν δυνάμει κίνδυνο για την ασφαλή διέλευση των χρηστών του χώρου αφού ελλοχεύει ο κίνδυνος τραυματισμού.

Στο παρόν έργο προτείνεται η τοποθέτηση σε θέση εκατέρωθεν των χαμηλών καταιονητήρων, flash lights προειδοποίησης κινδύνου, τροφοδοτούμενων με μπαταρίες. Επίσης, όπου είναι τεχνικά εφικτό, οι ακμές των σχαρών που βρίσκονται πάνω από το ελάχιστο διαθέσιμο ύψος όδευσης, μπορούν να καλυφθούν με αφρώδης αυτοκόλλητες προστατευτικές ταινίες κατασκευασμένες από πυράντοχο πολυμερές μαλακό υλικό απορρόφησης κραδασμών.

Τέλος, στον υπόγειο χώρο στάθμευσης ,θα γίνει αλλαγή του πράσινου χρωματισμού σήμανσης και αναγνώρισης των γαλβανισμένων σωληνώσεων του δικτύου πυρόσβεσης σε κόκκινο χρώμα.





2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Η ασφαλή χρήση των Κοινόχρηστων χώρων του Πανεπιστημίου προϋποθέτει την δράση περαιτέρω προληπτικών ενεργειών προστασίας από πτώση υλικών ή και ακόμη και ανθρώπων από διάφορα πιθανά σημεία.

Στη συντριπτική πλειοψηφία τους, τα πέρατα των Κοινόχρηστων Χώρων διαθέτουν εσωτερικούς εξώστες οι οποίοι διαθέτουν μη στηθαία με ύψος κουπαστής το 1.20μ περίπου , ύψος μεγαλύτερο από το ελάχιστο απαιτούμενο του 1μ του Νέου Κτηριοδομικού Κανονισμού (Αριθμ ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ 66006/2360 (ΦΕΚ 3985/Β'/22.06.2023/ΑΡΘ 13))

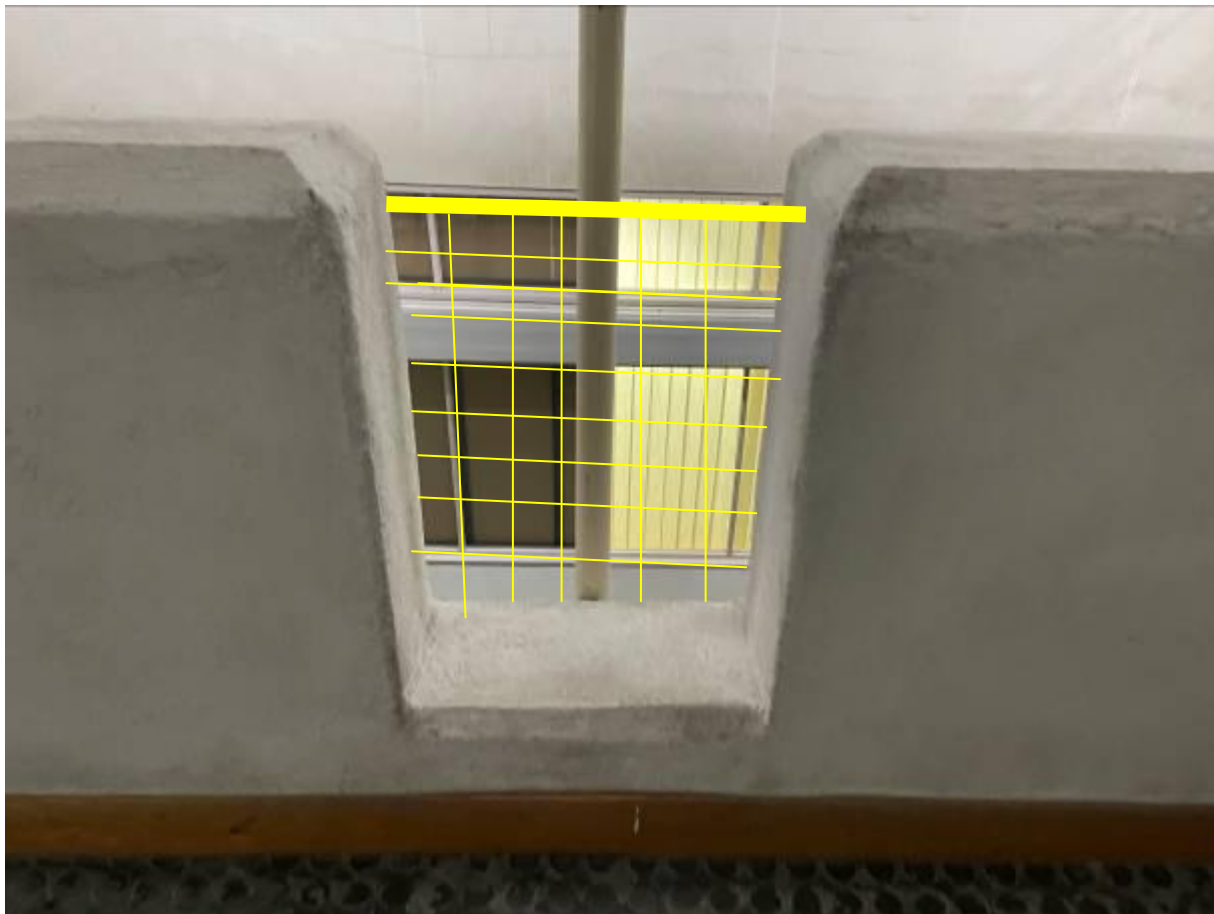
Στο παρόν έργο ,στα πλαίσια πρόληψης αμελούς συμπεριφοράς ενηλίκων που μπορεί να θέσουν σε κίνδυνο τόσο τους ίδιους όσο και τρίτους, πρόκειται να τοποθετηθούν πλέγματα από Συγκολλητό γαλβανισμένο πλέγμα οπής 45x 90 mm και min πάχους σύρματος 2,0mm σε όλα τα κενά που υπάρχουν μεταξύ των στηθαίων σε κάθε όροφο και σε κάθε πύργο του Πανεπιστημίου.

Πέραν αυτού, θα τοποθετηθεί πλέγμα και πίσω από υφιστάμενα κιγκλιδώματα ώστε να προστεθεί στο υφιστάμενο και να υπάρχει πλέον ενιαία όψη.

Οι διαστάσεις του καννάβου του πλέγματος θα παρακολουθήσουν το μοτίβο του υφιστάμενου (45mmx90mm) και το πάχος θα είναι 2mm .

Στόχος της παρέμβασης είναι η προστασία από οποιαδήποτε πτώση υλικού ή αντικειμένου στους διερχόμενους χρήστες των υποκείμενων ορόφων . Για την τοποθέτηση, εφόσον τελικά γίνει εξωτερικά του εξώστη θα απαιτηθεί η χρήση ικριωμάτων και η λήψη μέτρων ασφαλείας κατά τη διάρκεια της κατασκευής.



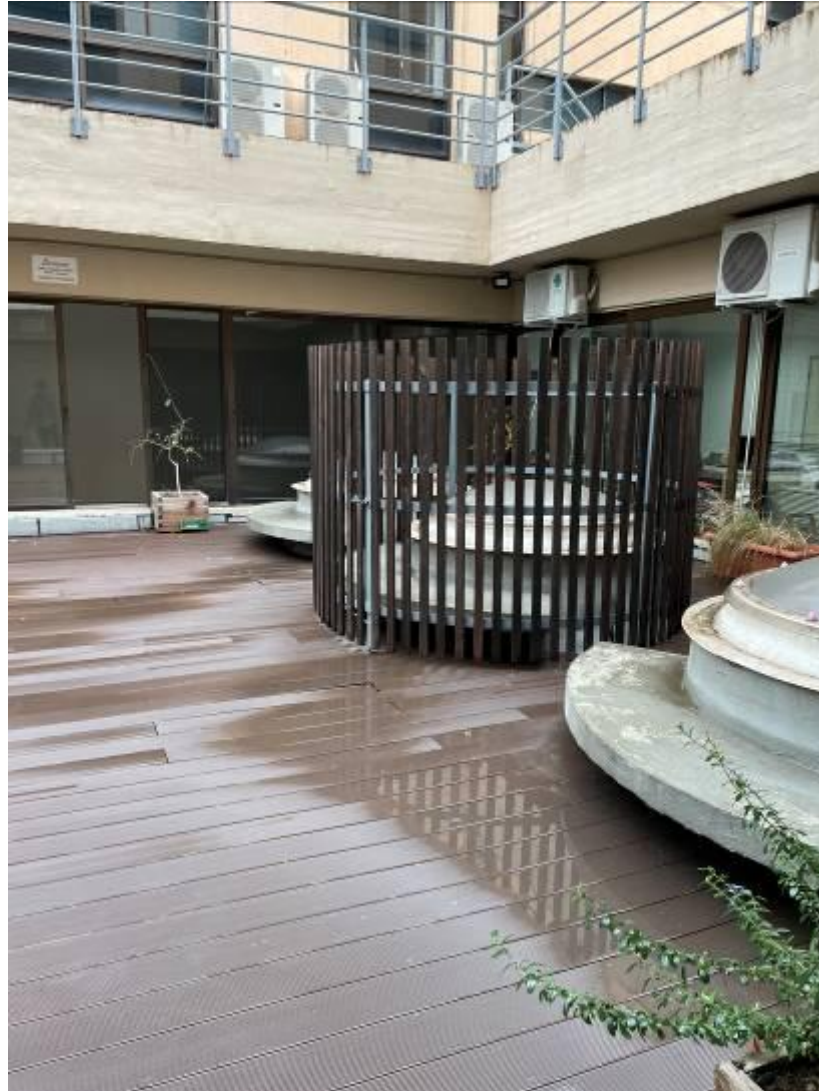


3. ΑΙΘΡΙΑ 1^{ου} ΟΡΟΦΟΥ

Στα αίθρια του 1^{ου} ορόφου, υπάρχουν κουπόλες φωτισμού οι οποίες τοποθετήθηκαν το 2011. Λόγω παρέλευσης της δεκαετίας, το πολυκαρβονικό εξωτερικό φύλλο τους έχει εκτεθεί τόσο πολύ στην UV ακτινοβολία αλλά και σε κύκλους θέρμανσης και ψύξης με αποτέλεσμα να έχει υποστεί αλλοιώσεις στα μηχανικά χαρακτηριστικά μηχανικής αντοχής του, αφού σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά του εργοστασίου παραγωγής, η διάρκεια εγγύησης στα μηχανικά του χαρακτηριστικά ανέρχεται στα 10 έτη.

Στο παρόν έργο, και παρά την τοποθέτηση (για προληπτικούς λόγους) συρματόσχοινου ασφαλείας κάτω από τους θόλους και εσωτερικά του κτηρίου, θα γίνει αντικατάσταση των κουπολών μαζί με τη βάση τους.

Επίσης, στα πλαίσια ενίσχυσης της ασφάλειας, θα τοποθετηθεί και ξύλινη περίφραξη γύρω από αυτές προκειμένου να αποτραπεί οποιαδήποτε αμελής συμπεριφορά του οποιουδήποτε που να αφορά τη χρήση των θόλων.



4. ΣΤΗΘΑΙΑ ΦΟΥΑΓΙΕ ΗΜΙΩΡΟΦΟΥ

Στον Ημιώροφο, επάνω από το φουαγιέ, υπάρχει εσωτερικός εξώστης ο οποίος περικλείει όλη την κάτοψη του φουαγιέ. Στην περίμετρό του, υπάρχει στηθαίο και επάνω από αυτό και κιγκλίδωμα. Το τελικό ύψος από το δάπεδο του ημιωρόφου καλύπτει το ελάχιστο απαιτούμενο του Κτιριοδομικού Κανονισμού αφού το ύψος της κουπαστής είναι στο 1.18μ (> 1.00μ ελάχιστο απαιτούμενο)

Λόγω του μεγάλου αριθμού των χρηστών του φουαγιέ, της συχνότητας χρήσης αυτού αλλά και του μεγάλου ύψους στο παρόν έργο θα ληφθούν περαιτέρω μέτρα πρόληψης οποιαδήποτε αμελούς συμπεριφοράς και πτώσης αντικειμένων. Τα επιπλέον μέτρα ασφαλείας θα υλοποιηθούν με την τοποθέτηση πλέγματος από την εξωτερική πλευρά του στηθαίου, ώστε να καλυφθεί όλο το κενό από τη στέψη του στηθαίου κουπαστής (ή από το δάπεδο του ημιωρόφου) έως και το κάτω μέρος της κουπαστής.



5. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

Σε κάποια σημεία των Κοινοχρήστων χώρων, υπάρχουν υαλοπίνακες που χρήζουν αντικατάστασης λόγω θραύσης τους, γεγονός που εγκυμονεί κινδύνους για τους χρήστες των χώρων που προσεγγίζουν τα σημεία αυτά. Ενδεικτικά, αναφέρεται η περίπτωση του Υαλοπίνακα στο κτήριο ΓΔ, πίσω από τον ανελκυστήρα του 1^{ου} ορόφου.



6. ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙΣ ΧΩΡΟΥΣ

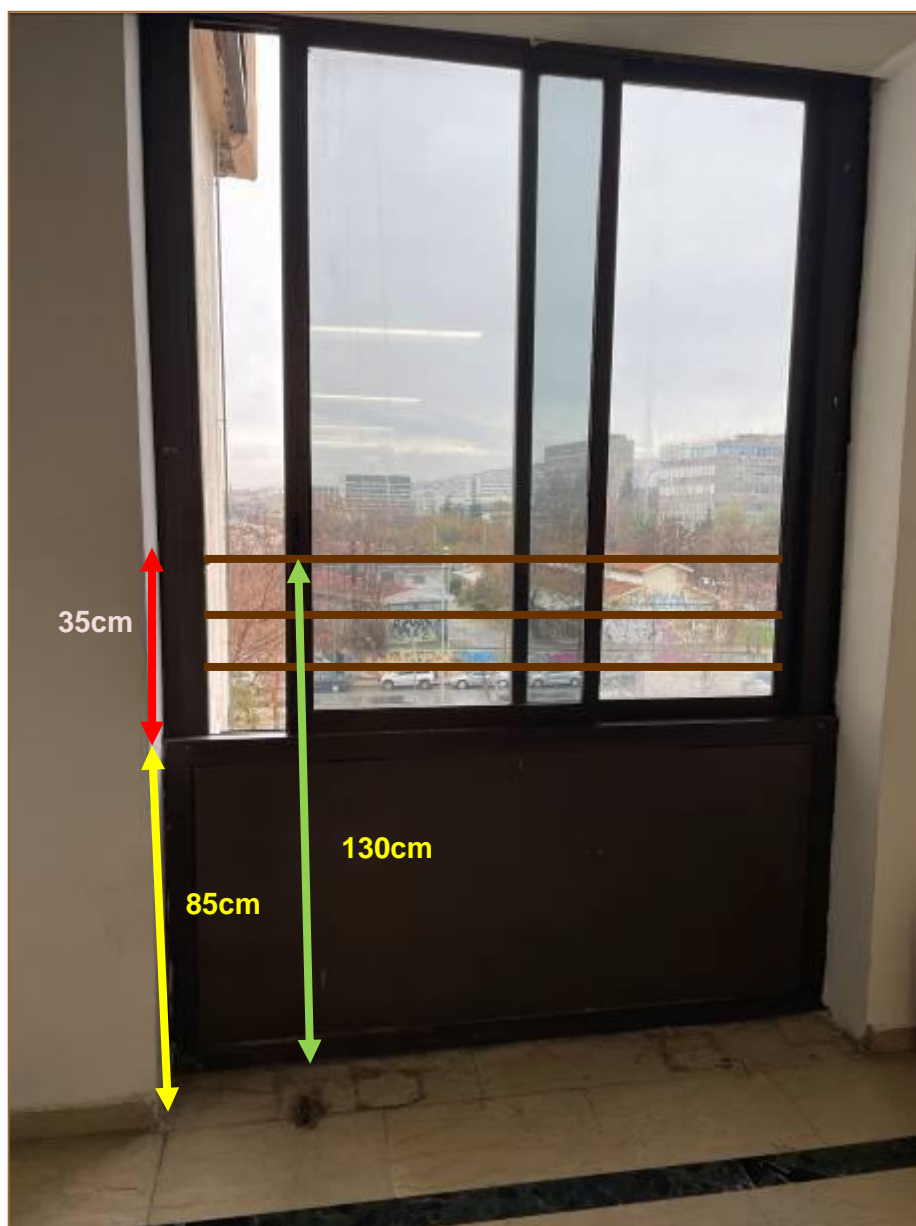
Στο έργο «ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2023» πρόκειται να γίνουν επεμβάσεις τοποθέτησης προστατευτικών κιγκλιδωμάτων σε κουφώματα.

Πιο συγκεκριμένα, θα τοποθετηθούν οριζόντιες ράβδοι αλουμινίου, για αποτροπή πτώσης (σε συνεργασία με την Τεχνικό Ασφαλείας) χρώματος RAL ίδιο με αυτό των κουφωμάτων του Πανεπιστημίου ώστε να προληφθεί η οποιαδήποτε απερίσκεπτη ενέργεια πτώσης από παράθυρα που βρίσκονται στις όψεις του Κτηρίου. Οι ράβδοι θα είναι αλουμινίου, χρώματος RAL που δεν θα διαφοροποιείται από το κούφωμα, θα στερεωθούν με βίδες έξω από το συρόμενο κούφωμα, επί του πλαισίου αλουμινίου. Οι ενδιάμεσες αποστάσεις μεταξύ των ράβδων θα είναι από 10 έως 15 εκ και το τελικό υψόμετρο θα είναι από 130 έως 140 εκ.

Πιο συγκεκριμένα, θα τοποθετηθούν :

- Κτήριο ΗΘ | Ημιώροφος
- Κτήριο ΗΘ | 4^{ος} όροφος | αίθουσες 435-433-414-401
- Κτήριο ΗΘ | 3^{ος} όροφος | αίθουσες 335-314
- Κτήριο ΗΘ | 2^{ος} όροφος | αίθουσα 214 -213

- Κτήριο ΗΘ | 1^{ος} όροφος μεταξύ των αιθουσών 6-7
- Κτήριο ΓΔ | 5^{ος} όροφος | αίθουσες 534-509/510
- Κτήριο ΓΔ | 4^{ος} όροφος | αίθουσες 434-414
- Κτήριο ΓΔ | 3^{ος} όροφος | Εργαστήριο 334
- Κτήριο ΓΔ | 2^{ος} όροφος | Εργαστήριο 234
- Κτήριο ΚΖ | 4^{ος} όροφος | αίθουσες 435-414
- Κτήριο ΚΖ | 3^{ος} όροφος | αίθουσες 335-314
- Κτήριο ΚΖ | 2^{ος} όροφος | αίθουσα 214 -213
- Κτήριο ΚΖ | 1^{ος} όροφος | Παράθυρα διαδρόμου (αριστ-δεξ)
- Κτήριο Β | 1^{ος} όροφος (παράθυρο διαδρόμου μεταξύ της Αίθουσας Συνεδρίων και του ΚΥΔ)







B . ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ – ΟΡΙΣΜΟΙ – ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

B1.Λειτουργικότητα- Ασφάλεια

Η μελέτη στηρίζεται στην ανάγκη εκσυγχρονισμού και συντήρησης των υφιστάμενων υποδομών του Πανεπιστημίου καθώς επίσης και στην ικανοποίηση αναγκών φοιτητών και χρηστών. Το θέμα της ασφάλειας είναι πρωτεύουσας σημασίας και για το λόγο αυτό υλικά που άπτονται του θέματος αυτού θα είναι πιστοποιημένα από αναγνωρισμένους φορείς ενώ η λειτουργικότητα και άρτια λειτουργία των συστημάτων αποτελεί βασικό κριτήριο για την αποδοχή των εργασιών και για το λόγο αυτό θα πρέπει να γίνουν από έμπειρα συνεργεία.

B2. ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Να εξασφαλιστεί φιλικό, προσεγγίσιμο και ασφαλές για όλες τις κατηγορίες των χρηστών δομημένο περιβάλλον με τη χρήση, μεταξύ άλλων, υλικών φιλικών προς το χρήστη, και τρόπων αναμόρφωσης της χωροθέτησης των εγκαταστάσεων που διευκολύνουν την επικοινωνία. χρηστών και

πανεπιστημίου.

Πρέπει να τονιστεί ότι σε κάθε περίπτωση και για οποιαδήποτε ενέργεια σχετική, ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόζει τα σχετικά που προβλέπονται στη διακήρυξη και στην κείμενη νομοθεσία, τηρώντας πάντα το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου, ώστε κάθε εργασία να διασφαλίζει την ασφάλεια των μελών της Πανεπιστημιακής Κοινότητας και των κτιριακών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου.

Επιπλέον κατά τη φάση των αποξηλώσεων θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε να προκληθεί η ελάχιστη δυνατή όχληση στους εργαζόμενους αλλά και στους φοιτητές στον χώρο του πανεπιστημίου.

Σε περίπτωση που υλικά από τις αποξηλώσεις κριθούν από την επίβλεψη κατάλληλα για χρήση θα μεταφερθούν από τον ανάδοχο σε χώρο μέσα στο κτίριο που θα υποδείξει η υπηρεσία. Η εισαγωγή υλικών στο χώρο, θα γίνει με μεγάλη προσοχή αποκλείοντας ανεπιθύμητες ζημιές στις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου.

Ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να ακολουθεί τις οδηγίες του επιβλέποντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων. Κάθε εργασία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τα άρθρα του Τιμολογίου της μελέτης και τις επιμέρους οδηγίες της επίβλεψης, της διακήρυξης και τους ισχύοντες κανονισμούς. Πριν από οποιαδήποτε εργασία ή προσκόμιση υλικού αλλά και μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα πρέπει ο ανάδοχος να πάρει την έγκριση της επίβλεψης και του Τμ. Κατασκευών και Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Έργων τόσο για τα υλικά όσο και για τις εργασίες.

Θεσσαλονίκη 19/12/2023

Ο Συντάξας

Για τα Οικοδομικά

Σκορδάρης Αναστάσιος
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, MSc-PMP

Θεσσαλονίκη 19/12 /2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη της Δ.Τ.Ε

Δρ. Αλεξούδη Μαρία
Διπλ. Πολιτικός Μηχ., Msc, PhD

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ 2031/18-12-2023. (ΑΔΑΨ01Η469Β71-9ΣΒ) Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών Υποθέσεων και Υποδομών, Αναπλ. Καθηγητή, Ι. Ταμπακούδη