



ΕΡΓΟ:	ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2023
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	Τακτικός Προϋπολογισμός Κωδικός: ΚΑΕ 0863 Εκτιμώμενης αξίας 124.998,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%
CPV:	45214400-4 Κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια Πανεπιστημίου

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
(Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης ,άρθ. 45 Ν4412/16)

A.1 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ

Το έργο «ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2023» είναι αποτέλεσμα της συνεργασίας της Δ/σης Τεχνικών Έργων και της Τεχνικού Ασφαλείας αναφορικά με τη λήψη επιπρόσθετων μέτρων ασφαλείας.

Πιο συγκεκριμένα:

1. ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Το υφιστάμενο δίκτυο Πυρόσβεσης από καταιονητήρες κατασκευάστηκε την περίοδο 2000-2004 και έκτοτε δεν έγιναν άλλες εργασίες. Η αυτόματη κεφαλή του καταιονητήρα είναι ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη κρεμαστή διαμέτρου εξωτερικού σπειρώματος 1/2". Το τελικό ύψος και η θέση των καταιονητήρων είναι συγκεκριμένα. Σε σε όλη την οροφή του Β' υπογείου, υπάρχουν σχάρες (κρεβατίνες) καλωδίων. Τόσο οι καταιονητήρες, όσο και οι σχάρες, σε κάποια σημεία του χώρου βρίσκονται στην ελάχιστη απόσταση από το δάπεδο, η οποία έχει καταμετρηθεί στα 183cm. Τα σημεία αυτά αποτελούν εν δυνάμει κίνδυνο για την ασφαλή διέλευση των χρηστών του χώρου αφού ελλοχεύει ο κίνδυνος τραυματισμού.

Συνοπτικά θα γίνει:

- Τοποθέτηση flash lights εκατέρωθεν χαμηλών καταιονητήρων για την προειδοποίηση κινδύνου (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας- υπήρξε σχετικό ατύχημα εντός του 2022) για μείωση πιθανότητας πρόσκρουσης σε αυτά.
- Τοποθέτηση αυτοκόλλητων προστατευτικών πυράντοχων ταινιών σε ακμές σχαρών (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας) για μείωση πιθανότητας πρόσκρουσης σε αυτά.

2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Η ασφαλή χρήση των Κοινόχρηστων χώρων του Πανεπιστημίου προϋποθέτει την δράση περαιτέρω προληπτικών ενεργειών προστασίας από πτώση υλικών ή και ακόμη και ανθρώπων από διάφορα πιθανά σημεία.

Στο παρόν έργο, στα πλαίσια πρόληψης αμελούς συμπεριφοράς ενηλίκων που μπορεί να θέσουν σε κίνδυνο τόσο τους ίδιους όσο και τρίτους, πρόκειται να τοποθετηθούν πλέγματα από Συγκολλητό γαλβανισμένο πλέγμα.

Συνοπτικά θα γίνει:

- Τοποθέτηση πλέγματος για το κλείσιμο κενό μεταξύ στηθαίων σε κάθε όροφο και σε κάθε πύργο του Πανεπιστημίου για προστασία από οποιαδήποτε πτώση υλικού ή αντικειμένου στους διερχόμενους χρήστες των υποκείμενων ορόφων (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας

-υπήρξε σχετικό ατύχημα εντός του 2022).

Στόχος της παρέμβασης είναι η προστασία από οποιαδήποτε πτώση υλικού ή αντικειμένου στους διερχόμενους χρήστες των υποκείμενων ορόφων

3. ΑΙΘΡΙΑ (1^{ου} ΟΡΟΦΟΣ)

Στα αίθρια του 1ου ορόφου, υπάρχουν κουπόλες φωτισμού οι οποίες τοποθετήθηκαν το 2011. Λόγω παρέλευσης της δεκαετίας, το πολυκαρβονικό εξωτερικό φύλλο τους έχει εκτεθεί τόσο πολύ στην UV ακτινοβολία αλλά και σε κύκλους θέρμανσης και ψύξης με αποτέλεσμα να έχει υποστεί αλλοιώσεις στα μηχανικά χαρακτηριστικά μηχανικής αντοχής του, αφού σύμφωνα με τα τεχνικά χαρακτηριστικά του εργοστασίου παραγωγής, η διάρκεια εγγύησης στα μηχανικά του χαρακτηριστικά ανέρχεται στα 10 έτη.

Συνοπτικά θα γίνει:

- Αντικατάσταση των θόλων λόγω λήξης της διάρκειας εγγύησης των μηχανικών χαρακτηριστικών τους (10 έτη) και
- Τοποθέτηση ξύλινης περίφραξης γύρω τους για αποτροπή της αμελούς συμπεριφοράς – κάθισμα στους θόλους (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας).

4. ΣΤΗΘΑΙΑ ΦΟΥΑΓΙΕ ΗΜΙΩΡΟΦΟΥ

Στον Ημιώροφο, επάνω από το φουαγιέ, υπάρχει εσωτερικός εξώστης ο οποίος περικλείει όλη την κάτοψη του φουαγιέ. Στην περίμετρό του, υπάρχει στηθαίο και επάνω από αυτό και κιγκλίδωμα. Το τελικό ύψος από το δάπεδο του ημιωρόφου καλύπτει το ελάχιστο απαιτούμενο του Κτιριοδομικού Κανονισμού αφού το ύψος της κουπαστής είναι στο 1.18μ (> 1.00μ ελάχιστο απαιτούμενο)

Λόγω του μεγάλου αριθμού των χρηστών του φουαγιέ, της συχνότητας χρήσης αυτού αλλά και του μεγάλου ύψους στο παρόν έργο θα ληφθούν περαιτέρω μέτρα πρόληψης οποιαδήποτε αμελούς συμπεριφοράς και πτώσης αντικειμένων. Στη συντριπτική πλειοψηφία τους, τα πέρατα των Κοινόχρηστων Χώρων διαθέτουν εσωτερικούς εξώστες οι οποίοι διαθέτουν μη στηθαία με ύψος κουπαστής το 1.20μ περίπου, ύψος μεγαλύτερο από το ελάχιστο απαιτούμενο του 1μ του Νέου Κτιριοδομικού Κανονισμού (Αριθμ ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ 66006/2360 (ΦΕΚ 3985/Β'/22.06.2023/ΑΡΘ 13))

Συνοπτικά θα γίνει:

- Τοποθέτηση πλέγματος από την εξωτερική πλευρά του στηθαίου για την κάλυψη του κενού

της στέψης του στηθαίου κουπαστής έως και τι κάτω μέρος της κουπαστής (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας)

5. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΠΑΣΜΕΝΩΝ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

Σε κάποια σημεία των Κοινοχρήστων χώρων, υπάρχουν υαλοπίνακες που χρήζουν αντικατάστασης λόγω θραύσης τους, γεγονός που εγκυμονεί κινδύνους για τους χρήστες των χώρων που προσεγγίζουν τα σημεία αυτά. Ενδεικτικά, αναφέρεται η περίπτωση του Υαλοπίνακα στο κτήριο ΓΔ, πίσω από τον ανελκυστήρα του 1ου ορόφου.

Συνοπτικά θα γίνει:

- Αντικατάσταση υαλοπινάκων που χρίζουν αντικατάστασης λόγω θραύσης (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας)

6. ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΩΝ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΩΝ ΣΕ ΠΑΡΑΘΥΡΑ Κ/Χ ΧΩΡΩΝ και ΧΩΡΩΝ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

Συνοπτικά θα γίνει:

- Τοποθέτηση προστατευτικών κιγκλιδωμάτων σε κουφώματα για αποτροπή πτώσης (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας).

A.1.1 ΕΠΙΛΟΓΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Θα λάβει χώρα διακήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας για τη σύναψη Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/16 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή μέσω του Εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής έργου που θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

A.2 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με το Άρθρο 2 παρ. 2 (6) του ν. 4412/2016 ως «Επιτελεστικότητα» νοείται το σύνολο των μετρήσιμων Ιδιοτήτων ενός έργου, οι οποίες αναφέρονται στην ταυτόχρονη ύπαρξη ασφάλειας, λειτουργικότητας και αισθητικής εμφάνισης για την τεχνική διάρκεια ζωής του.

Με βάση τον ανωτέρω ορισμό, οι απαιτήσεις επιτελεστικότητας του προς ανάθεση έργου καλύπτονται ως ακολούθως:

1. Ασφάλεια:

Οι εργασίες που θα υλοποιηθούν στο έργο ΕΠΙΠΡΟΣΘΕΤΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 2023 καθώς και τα υλικά που ενσωματωθούν είναι σύμφωνα με όλους τους ισχύοντες Κανονισμούς και Προδιαγραφές και συγκεκριμένα τα ακόλουθα:

- Νέος Κτιριοδομικός κανονισμός (Υπουργική Απόφαση Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023/ ΦΕΚ 3985/Β/22-6-2023
- Νομοθεσία Ασφάλειας και Υγείας στα Τεχνικά Έργα (ΠΔ 778/80, ΠΔ 1073/81, Ν1396/83, ΠΔ 225/89, ΠΔ 395/94, ΠΔ 305/96, ΠΔ 155/2004)
- Προδιαγραφές ΕΛΟΤ ISO
- Τις ΕΤΕΠ όπως η χρήση των οποίων σε όλα τα Δημόσια Έργα **υποχρεωτική** σε όλα τα Δημόσια Τεχνικά Έργα μετά την έγκριση **440 ΕΤΕΠ** όπως εγκρίθηκαν και ισχύουν μετά των αναθεωρήσεών τους.
- ΠΔ 334/1994 (ΦΕΚ 176 Α/25.10.1994) «Προϊόντα Δομικών κατασκευών».
- Εγκύκλιος ΔΙΠΑΔ/9/14.1.2011 «Δημοσίευση Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων για την ενσωμάτωση εναρμονισμένων Ευρωπαϊκών Προτύπων στην Ελληνική Νομοθεσία (Κοινοτική Οδηγία 106/89 και ΠΔ 334/94)» ΔΙΠΑΔ/οικ/621/2009 Γνωστοποίηση Αποφάσεων την ενσωμάτωση των Ευρωπαϊκών Τεχνικών Προδιαγραφών στην Ελληνική Νομοθεσία (Κοινοτική Οδηγία 89/106, και ΠΔ.334/94 «Προϊόντα Δομικών κατασκευών») Αριθ. 12394/406, Κυβόλιθοι, πλάκες πεζοδρομίου και κράσπεδα από σκυρόδεμα. Αριθ. 12395/407 Επιχρίσματα τοιχοποιίας. Αριθ. 12396/408 Κονιάματα τοιχοποιίας. Αριθ. 12397/409 Παράθυρα και εξωτερικά συστήματα θυρών για πεζούς χωρίς χαρακτηριστικά πυραντίστασης ή / Και διαρροής καπνού. Αριθ. 12398/410 Εξώφυλλα και Εξωτερικές περσίδες ΦΕΚ:1794 Β/2009.
- Διατάξεις του Κανονισμού Πυροπροστασίας των Κτιρίων «Π.Δ. 71/1988», όπως ισχύουν μετά από την 33940/7590/17.12.1998, απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1316 Β) και οι λοιπές πυροσβεστικές διατάξεις.
- Τις διατάξεις περί Ασφάλισης του έργου σύμφωνα με το άρθ. 11 της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων

Συνεπώς **καλύπτονται οι απαιτήσεις ασφάλειας.**

2. Λειτουργικότητα:

Στο εν λόγω έργο **ότι καλύπτονται οι απαιτήσεις λειτουργικότητας** αφού θα λάβουν χώρα εργασίες που στοχεύουν στην λήψη επιπρόσθετων μέτρων ασφάλειας των υπάρχουσών εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου.

3. Αισθητική εμφάνιση:

Οι επεμβάσεις είναι σύμφωνες με την υφιστάμενη αρχιτεκτονική του κτηρίου και δεν αλλοιώνουν σε τίποτα τις εγκεκριμένες αρχιτεκτονικές μελέτες. Δεν λαμβάνουν χώρα επεμβάσεις σε εξωτερικές όψεις και η επέμβαση στα αίθρια του 1^{ου} ορόφου (τοποθέτηση ξύλινης περίφραξης γύρω από τις κουπόλες) ακολουθεί το ύφος,την υφή και τα χρώματα του χώρου των Αιθρίων.

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι **καλύπτονται οι απαιτήσεις αισθητικής εμφάνισης**.

A.3 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η Τεχνική Περιγραφή του αντικειμένου του έργου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των Τευχών Δημοπράτησης του έργου.

Πιο συγκεκριμένα, επεμβάσεις θα γίνουν στους εξής χώρους:

1. ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

- Τοποθέτηση flash lights εκατέρωθεν χαμηλών καταιονητήρων για την προειδοποίηση κινδύνου (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας- υπήρξε σχετικό ατύχημα εντός του 2022) για μείωση πιθανότητας πρόσκρουσης σε αυτά.

- Τοποθέτηση αυτοκόλλητων προστατευτικών πυράντοχων ταινιών σε ακμές σχαρών (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας) για μείωση πιθανότητας πρόσκρουσης σε αυτά.

2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

- Τοποθέτηση πλέγματος για το κλείσιμο κενό μεταξύ στηθαίων σε κάθε όροφο και σε κάθε πύργο του Πανεπιστημίου για προστασία από οποιαδήποτε πτώση υλικού ή αντικειμένου στους διερχόμενους χρήστες των υποκείμενων ορόφων (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας -υπήρξε σχετικό ατύχημα εντός του 2022).

3. ΑΙΘΡΙΑ (1^{ος} ΟΡΟΦΟΣ):

- Αντικατάσταση των θόλων λόγω λήξης της διάρκειας εγγύησης των μηχανικών χαρακτηριστικών τους (10 έτη) και τοποθέτηση ξύλινης περίφραξης γύρω τους για αποτροπή της αμελούς συμπεριφοράς – κάθισμα στους θόλους (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας).

4. ΣΤΗΘΑΙΑ ΦΟΥΑΓΙΕ ΗΜΙΩΡΟΦΟΥ:

- Τοποθέτηση πλέγματος από την εξωτερική πλευρά του στηθαίου για την κάλυψη του κενού της στέψης του στηθαίου κουπαστής έως και τι κάτω μέρος της κουπαστής (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας)

5. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΠΑΣΜΕΝΩΝ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

- Αντικατάσταση υαλοπινάκων που χρίζουν αντικατάστασης λόγω θραύσης (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας)

6. Προστατευτικά κιγκλιδώματα σε κοινόχρηστους και λουπούς χώρους

- Τοποθέτηση προστατευτικών κιγκλιδωμάτων σε κουφώματα για αποτροπή πτώσης (συνεργασία με Τεχνικό Ασφαλείας).

A.4 ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΣΩΝ ΔΙΑΚΙΝΔΥΝΕΥΣΕΩΝ

Το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας, αποτελούν μέρος των Τευχών Δημοπράτησης του έργου. Η εκπόνησή τους έγινε από υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Έργων σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Π.Δ. 305/96, ΑΡΘΡΟ 3 – ΠΑΡ. 3,4,5,6,7,8,9,10 και 11.

Σε περίπτωση λοιπών κινδύνων θα εφαρμοστούν οι σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 και της λοιπής σχετικής νομοθεσίας.

A.5 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

Τα προϊόντα- εξοπλισμός που θα ενσωματωθεί/ούν στο έργο κατά την κατασκευή του θα πληρούν τις απαιτήσεις των τευχών δημοπράτησης και ιδίως δε για τα βιομηχανοποιημένα προϊόντα- εξοπλισμό αυτά θα προέρχονται από αναγνωρισμένες μονάδες που εφαρμόζουν Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας κατά ISO.

Για την Προστασία του Περιβάλλοντος, θα γίνει εφαρμογή των διατάξεων της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/23-8-2010 (ΦΕΚ Β' 1312/24.08.2010 - Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ)) και της Εγκυκλίου ΥΠΕΚΑ οικ.4834/25-1-2013: «Διαχείριση περίσσειας υλικών εκσκαφών που προέρχονται από δημόσια έργα - Διευκρινίσεις επί των απαιτήσεων της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010(ΦΕΚ 1312 Β)».

Ο συντάξας

Σκορδάρης Αναστάσιος
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, MSc

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ**

Δρ. Αλεξούδη Μαρία
*Διπλ. Πολιτικός
Μηχανικός, MSc, PhD*