



Θεσσαλονίκη, 24/04/2024

Προς:
Κάθε ενδιαφερόμενο

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Τοσραδακάς Χρήστος, Παπαδόπουλος Χρήστος
Τηλέφωνο: 2310 891-233, 2310891-908

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ 06/24

Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας, βάσει του ν.4412/2016 όπως ισχύει, της υπ. αριθ. 3468/03-04-2024 απόφασης του Αντιπρύτανη του Πανεπιστημίου Μακεδονίας για έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για τα έτη 2024 και 2025 και των σχετικών τεχνικών προδιαγραφών (ΑΔΑ:ΨΧΠΔ469Β7Ι-6ΠΗ) και της αρ. 86/04-04-2024 (ΑΔΑ: ΡΒΩ4469Β7Ι-ΖΒΞ, ΑΔΑΜ: 24REQ014584116) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για το οικονομικό έτος 2024, καλεί τους ενδιαφερόμενους να αποστείλουν προσφορά για την υπηρεσία **«Ετήσια Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων και Στεγάνωσης κουφωμάτων του Πανεπιστημίου»** για τα έτη 2024 και 2025, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στις συνημμένες τεχνικές προδιαγραφές.

Οι προσφορές (οικονομικές - τεχνικές) καθώς και όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, θα αποσταλούν μόνο ηλεκτρονικά (μέσω mail) στην ηλεκτρονική Διεύθυνση tprom@uom.gr, το αργότερο **μέχρι τις 09/05/2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 02:30μ.μ.**

Ο προϋπολογισμός της ανωτέρω ανάθεσης ανέρχεται στο ποσό των €7.490,50 + €1.797,72 (ΦΠΑ 24%) = **€9.288,22 συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%** και θα βαρύνει τον **Κ.Α.Ε 0879.01** με το ποσό των €4.024,11 για το έτος **2024** και με το ποσό των €5.264,11 για το έτος **2025**.
[CPV: 50800000-3: Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης].

Οι ενδιαφερόμενοι, θα πρέπει επίσης να αποστείλουν:

- Οικονομική προσφορά** (σύμφωνα με το σχετικό έντυπο οικονομική προσφοράς του Παραρτήματος των Τεχνικών Προδιαγραφών της παρούσας πρόσκλησης) και **Τεχνική προσφορά**, υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα ή τον νόμιμο εκπρόσωπο της συμμετέχουσας εταιρείας.
- Πρόσφατη εκτύπωση (τελευταίων 15 ημερολογιακών ημερών πριν την υποβολή της)** των στοιχείων και δραστηριοτήτων της επιχείρησης από την ιστοσελίδα της προσωποποιημένης πληροφόρησης της ΑΑΔΕ (Taxisnet) όπου αναφέρονται οι **σχετικοί ενεργοί ΚΑΔ** του προσφέροντος που να αποδεικνύουν την συνάφεια με το αντικείμενο της πρόσκλησης.
- Τα παρακάτω δικαιολογητικά:
 - Πιστοποιητικό** της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής ότι είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις.

β. **Πιστοποιητικό** της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (**κύριας και επικουρικής**).

Σημειωτέον ότι οι υποχρεώσεις των οικονομικών φορέων ως προς τη φορολογική και ασφαλιστική τους ενημερότητα θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον, δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, ή εφόσον, αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Τα πιστοποιητικά υπό α & β θα πρέπει να βρίσκονται εν ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς, άλλως δε, εάν δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, θα πρέπει να έχουν εκδοθεί εντός τριών (3) μηνών πριν την υποβολή τους.

γ. **Υπεύθυνη δήλωση** του Νόμου 1599/1986 **υπογεγραμμένη ψηφιακά ή μέσω gov.gr** (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα 1, με ημερομηνία μεταγενέστερη της δημοσίευσης της Πρόσκλησης) εκ μέρους του οικονομικού φορέα σε περίπτωση φυσικού προσώπου ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

δ. **Υπεύθυνη δήλωση** του Νόμου 1599/1986 **υπογεγραμμένη ψηφιακά ή μέσω gov.gr** (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα 2, με ημερομηνία μεταγενέστερη της πρόσκλησης), με την οποία ο υποψήφιος ή ο νόμιμος εκπρόσωπος σε περίπτωση νομικού προσώπου, θα δηλώνει: α) ότι δεν έχει επιβληθεί εις βάρος της επιχείρησης η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας β) ότι αποδέχεται το χρόνο ισχύος προσφοράς της σχετικής πρόσκλησης, γ) ότι αποδέχεται τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της σχετικής πρόσκλησης και δ) ότι όλα τα ιδιωτικά έγγραφα που υποβάλλει με την προσφορά του είναι ακριβή αντιγραφα των πρωτοτύπων που υπάρχουν στο αρχείο της επιχείρησης.

ε. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, τα νομικά πρόσωπα προσκομίζουν τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα(π.χ. είτε πρόσφατο πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης ΓΕΜΗ που έχει εκδοθεί έως 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του (εκτός αν φέρει ημερομηνία ισχύος), είτε το τελευταίο καταστατικό συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση εξακολούθησης ισχύος του, είτε σχετική απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου σχετικά με τα πρόσωπα στα οποία έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας κ.λ.π).

στ. Ο φάκελος της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ των συμμετεχόντων, θα πρέπει να περιλαμβάνει και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

A) Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού μητρώου, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του ως δικαιολογητικό κατακύρωσης,

B) Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 είτε ψηφιακά υπογεγραμμένη μέσω της πύλης του Ελληνικού Κράτους gov.gr, είτε με ψηφιακή υπογραφή που θα υπογράφεται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο και που θα:

1. δηλώνει την έδρα της εταιρείας με όλα τα σχετικά στοιχεία (ονομασία, διεύθυνση, τηλέφωνο, email, ΑΦΜ, κ.λ.π.)
2. βεβαιώνει ότι η επιχείρηση έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, των επί τόπου συνθηκών της γενικής υπηρεσίας, των προδιαγραφών εργασιών συντήρησης των υφιστάμενων μονώσεων δωματίων του Πανεπιστημίου

Μακεδονίας και των υποχρεώσεων του αναδόχου και ότι τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα

3. βεβαιώνει ότι τα υλικά που θα εφαρμοστούν στα δώματα φέρουν σήμανση CE και προέρχονται από πιστοποιημένο κατασκευαστή με σύστημα διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001.
4. δηλώνει ονομαστικά το τεχνικό προσωπικό (τουλάχιστον 2 τεχνίτες μονώσεων), που θα αποτελεί το συνεργείο που θα αναλάβει το κυρίως αντικείμενο της υπηρεσίας σε περίπτωση που αναδειχθεί ανάδοχος.
5. δηλώνει ότι όλα τα κατατεθειμένα έγγραφα είναι γνήσια και αληθή.
(**παρατίθεται ενδεικτικό σχέδιο Υπεύθυνης Δήλωσης**).

Γ) Βεβαίωση εμπειρίας (τουλάχιστον 3 ετών) σε παρόμοιες υπηρεσίες στεγανοποίησης, συμβατικής αξίας ίσης ή ανώτερης των περιγραφόμενων υπηρεσιών (τεχνική ικανότητα) συνοδευόμενη από πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των εργασιών ή σύμβαση και βεβαίωση οριστικής παραλαβής χωρίς παρατηρήσεις για τα τεχνικά έργα προϋπολογισμού συμβατικής αξίας ίσης ή ανώτερης της παρούσας γενικής υπηρεσίας, με βασικό αντικείμενο στεγανοποιήσεις δωματίων.

Δ) Προσκόμιση ευκρινών φωτοαντιγράφων των εν ισχύ Πιστοποιητικών διαπιστευμένου φορέα πιστοποίησης, από τα οποία προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος εφαρμόζει επιτυχώς Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου **ISO 9001** για εργασίες στεγανοποίησης σε Δημόσια έργα (άρθρο 1, Ν.4250/2014 περί κατάργησης της υποχρέωσης επικύρωσης αντιγράφων εγγράφων) καθώς και **σύστημα διαχείρισης ασφάλειας και υγείας στην εργασία κατά ISO 45001:2018**. Σε περίπτωση ύπαρξης υποκαταστημάτων το παράρτημα που εξυπηρετεί θα πρέπει να διαθέτει το δικό του Πιστοποιητικό Ποιότητας, καθώς το πιστοποιητικό μητρικής εταιρείας δεν προϋποθέτει αυτοδίκαια επέκταση αυτού στα παραρτήματα που δημιουργούνται.

Ε) Προσκόμιση πιστοποιήσεων εν ισχύ από φορέα διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. του τεχνικού προσωπικού (συνεργείου) που θα αναλάβει την υλοποίηση του κυρίως αντικείμενου της υπηρεσίας συνοδευόμενη από **πίνακα Ε4 προσωπικού**.

Επισημαίνεται ότι:

Όλες οι υπεύθυνες δηλώσεις, γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί (και υπογραφεί ψηφιακά ή μέσω gov.gr) μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με την παρ. 7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019).

Ο ανάδοχος θα αναδειχθεί με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για το σύνολο των προϋπολογιζόμενων υπηρεσιών, με την προϋπόθεση ότι η προσφορά του θα πληροί τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας Πρόσκλησης.

Η οικονομική προσφορά θα δοθεί με βάση το κόστος συντήρησης ανά τετραγωνικό μέτρο και εργατοώρα και σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στις Τεχνικές Προδιαγραφές πρότυπο έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Η προσφορά θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να δίνεται μόνο σε ευρώ.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας της παρούσας πρόσκλησης. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Η ισχύς της Προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως σύμφωνα με το αρ. 97 του ν. 4412/2016, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, με **ημερομηνία έναρξης την 07-07-2024**, με την προϋπόθεση ότι θα έχει υπογραφεί μέχρι τις 07-07-2024. Σε περίπτωση που δεν έχει υπογραφεί μέχρι τις 07-07-2024, η διάρκειά της θα είναι δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της και ανάρτησής της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ο ανωτέρω συμβατικός χρόνος δύναται να παραταθεί βάσει των αναφερομένων στο άρθρο 217 του ν. 4412/2016.

Για τη μη εκτέλεση της σύμβασης θα επιβάλλονται στον ανάδοχο οι προβλεπόμενες από τα άρθρα 203 και 218 του ν. 4412/2016 κυρώσεις και ρήτρες και κατά την προβλεπόμενη απ' αυτά διαδικασία.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται ότι θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Τρόπος πληρωμής: Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά διαστήματα εξαμήνου σε ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 5.9 των τεχνικών προδιαγραφών και βάσει των εκτελεσμένων εργασιών και των χρηματοροών του τακτικού προϋπολογισμού του Πανεπιστημίου, μετά την κατάθεση του σχετικού τιμολογίου και των λοιπών νομίμων δικαιολογητικών, έπειτα από την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή και έλεγχο όλων των υπηρεσιών κάθε εξαμήνου, η οποία θα πιστοποιείται με σχετική βεβαίωση του επόπτη της σύμβασης και βεβαίωση παραλαβής από τον αρμόδιο Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων.

Για την έκδοση εντάλματος πληρωμής απαιτούνται τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 200 του ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά, ισχύουν τα οριζόμενα από την παράγραφο Ζ', υποπαράγραφο Ζ5 κ.ε. του άρθρου 1 του ν. 4152/2013.

Η πληρωμή του αναδόχου επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη κράτηση.

Ο ΦΠΑ βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Τα έξοδα μεταφοράς, αν υπάρχουν, βαρύνουν τον ανάδοχο.

Για τυχόν περαιτέρω πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να απευθύνονται στο Τμήμα Προμηθειών του Πανεπιστημίου (Εγνατίας 156, 54636 Θεσσαλονίκη) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλ. επικοινωνίας 2310 891-233, 2310 891-284, email: tprom@uom.gr).

Πληροφορίες που αφορούν τις Τεχνικές Προδιαγραφές της πρόσκλησης δίνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Πανεπιστημίου (Εγνατίας 156, 54636, Θεσσαλονίκη), τηλ. 2310891-908, κος Παπαδόπουλος Χρήστος, email: chrispapado@uom.edu.gr.

Επίσης, η παρούσα πρόσκληση διατίθεται σε ηλεκτρονική μορφή στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και μέσω του Διαδικτυακού τόπου του Πανεπιστημίου στη διεύθυνση www.uom.gr/supplies.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΜΠΑΚΟΥΔΗΣ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας..... ότι ΔΕΝ υπάρχει εις βάρος των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου της ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτήν, αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κανέναν από τους ακόλουθους λόγους:

- α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),
- β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
- γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετικά με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),
- ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),
- στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ημερομηνία:20.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση. (2) Αναγράφεται ολογράφως. (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ						
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		TK:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):		Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, ως νόμιμος εκπρόσωπος της επιχείρησης, δηλώνω ότι:

- Α) δεν έχει επιβληθεί σε βάρος της επιχείρησης η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας,
 Β) αποδέχομαι τον χρόνο ισχύος της προσφοράς,
 Γ) αποδέχομαι τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας πρόσκλησης.
 Δ) όλα τα ιδιωτικά έγγραφα που υποβάλλω με την προσφορά μου είναι ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων που υπάρχουν στο αρχείο της επιχείρησης.

Ημερομηνία:20.....

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ετήσια Γενική Υπηρεσία Επισκευής και
Συντήρησης Μονώσεων Δωμάτων και
Στεγάνωσης Κουφωμάτων Πανεπιστημίου
Μακεδονίας

Θέση : Παν/μιο Μακεδονίας
Εγνατίας 156, Θεσ/νίκη.

CPV: 50800000-3



ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας έχει μεγάλη επιφάνεια δωμάτων και εξωτερικών κουφωμάτων που είναι εκτεθειμένα στις καιρικές συνθήκες και συγκεκριμένα στη βροχή και στην ηλιακή ακτινοβολία. Για το λόγο αυτό απαιτείται ο τακτικός έλεγχος και η συντήρησή τους ώστε να αποφεύγονται οι εισροές υγρασίας εντός των κτιρίων, που θα έχει ως συνέπεια την πρόκληση διαφόρων βλαβών σε δομικά στοιχεία και εξοπλισμό.

Η παρούσα ετήσια υπηρεσία αφορά στη συντήρηση των δωματίων των παρακάτω κτιρίων:

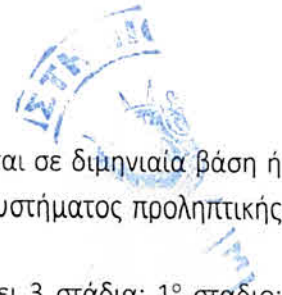
- Δώμα πύργου ΗΘ,
- Δώμα κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ),
- Δώμα βιβλιοθήκης (οροφή ημιορόφου στο Κτίριο Η),
- Κούφωμα-υαλοπέτασμα κατά μήκος της Δυτικής πλευράς του Κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ).
- Εξωτερικά κουφώματα του συγκροτήματος του Πανεπιστημίου.

Οι εργασίες συντήρησης των μονώσεων δωματίων που απαιτούνται είναι:

- Μακροσκοπικός έλεγχος ραφών υφιστάμενων ασφαλτικών και συνθετικών μεμβρανών,
- Έλεγχος σφραγίσεων περιμετρικών γυρισμάτων (καπάκια),
- Έλεγχος γαλβανισμένων μεταλλικών λαμών μηχανικής στήριξης,
- Έλεγχος γήρανσης υφιστάμενων μαστιχών και αντικατάσταση όπου απαιτείται,
- Καταγραφή σημείων που μπορεί ν' αποτελέσουν υδρογέφυρες,
- Έλεγχος και καθαρισμός δοχείων υδροσυλλογής ομβρίων και υδρορορών,
- Αποκάλυψη πλακών πεζοδρομίου, τοπικός καθαρισμός και απομάκρυνση ριζωμάτων (όπου αυτά έχουν αναπτυχθεί σε βατά δώματα αντεστραμμένης μόνωσης),
- Σφράγιση ραφών ασφαλτικών μεμβρανών και σημείων επικόλλησης των γυρισμάτων στα περιμετρικά στηθαία (καπάκια) με υψηλής ελαστικότητας πολυουρεθανικές μαστίχες ασφαλτικής βάσης και πιστοποιημένης αντοχής σε UV ακτινοβολία,
- Σφράγιση ραφών συνθετικών μεμβρανών και των γυρισμάτων στα περιμετρικά στηθαία (καπάκια) επί της λάμας μηχανικής στήριξης με υψηλής ελαστικότητας πολυουρεθανικές μαστίχες και πιστοποιημένης αντοχής σε UV ακτινοβολία,
- Έλεγχος και σφράγιση σημείων τοπικής αστοχίας από ενδεχόμενες τυχηματικές βλάβες με κατάλληλες μαστίχες πολυουρεθανικής ή ασφαλτοπολυουρεθανικής βάσης,
- Έλεγχος ύπαρξης υδρογεφυρών μεταξύ υαλοπετάσματος γηπέδου μπάσκετ και στηθαίου δώματος και σφράγισή τους.

Οι εργασίες στεγάνωσης των κουφωμάτων περιλαμβάνουν:

- Καλό καθαρισμό της περιοχής που θα γίνει η επέμβαση,
- Σφράγιση των κουφωμάτων στα σημεία που παρουσιάζουν εισροή νερού κατά την διάρκεια βροχοπτώσεων με χρήση ακριλικής μαστίχης.



Οι παραπάνω εργασίες, εκτός από την στεγάνωση των κουφωμάτων που θα υλοποιούνται σε διμηνιαία βάση ή όποτε κρίνεται υποχρεωτικά από την υπηρεσία, αποτελούν το ενδιάμεσο στάδιο του συστήματος προληπτικής συντήρησης.

Το πρόγραμμα εργασιών για την συντήρηση των μονώσεων των δωματίων περιλαμβάνει 3 στάδια: 1^ο στάδιο: Έλεγχος (αυτοψία, αποτύπωση, υπόδειξη επεμβάσεων) – 2^ο στάδιο: Επέμβαση (εκτέλεση εργασιών) – 3^ο στάδιο: Ενημέρωση (καταγραφή των επεμβάσεων/υλικών), και υλοποιείται σε εξαμηνιαία βάση, ήτοι δύο φορές το χρόνο. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά πραγματοποιείται τους μήνες **Απρίλιο-Μάιο** και **Οκτώβριο-Νοέμβριο** κάθε έτους. Το πρόγραμμα παρουσιάζεται αναλυτικά στην **Παρ.4 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**.

2. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ - ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΕΠΙΠΕΔΑ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

2.1 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας : η ενασχόληση των οικονομικών φορέων θα πρέπει να είναι οι εργασίες μόνωσης και στεγανοποίησης κτηριακών έργων.

2.2 Η υποβαλλόμενη προσφορά θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζόμενου:

1. Σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης, από το φυσικό πρόσωπο της επιχείρησης.
2. Σε περίπτωση μεμονωμένης Ο.Ε. ή Ε.Ε. με εξειδίκευση στην μόνωση και στεγανοποίηση κτηριακών έργων, από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή εξουσιοδοτημένο ομόρρυθμο εταίρο της επιχείρησης.
3. Σε περίπτωση μεμονωμένης Ε.Π.Ε. ή Ι.Κ.Ε. με εξειδίκευση στην μόνωση και στεγανοποίηση κτηριακών έργων, από τον εξουσιοδοτημένο επί τούτω διαχειριστή της.
4. Σε περίπτωση μεμονωμένης Α.Ε. ή ΑΤΕΒΕ με εξειδίκευση στην μόνωση και στεγανοποίηση κτηριακών έργων, από το εξουσιοδοτημένο μέλος του Δ.Σ.

2.3 Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα – Πρότυπα Διασφάλισης Ποιότητας: Σε κάθε περίπτωση (Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Α.Ε., ΑΤΕΒΕ), οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει:

- α) Να διαθέτουν εμπειρία 3 ετών σε εργασίες στεγάνωσης σε Δημόσια κτίρια ή να έχουν σύμβαση Δημοσίου Έργου προϋπολογισμού ίσης ή ανώτερης από τον προϋπολογισμό της υπόψη διετής υπηρεσίας.
- β) Να εφαρμόζουν σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας κατά ISO 9001 για εργασίες στεγανοποίησης σε Δημόσια Έργα.
- γ) Να εφαρμόζουν σύστημα διαχείρισης ασφάλειας και υγείας στην εργασία κατά ISO 45001:2018.
- δ) Να είναι στελεχωμένες (μόνιμο προσωπικό) με τουλάχιστον δύο Τεχνίτες Μονώσεων/Μονωτές.
- ε) Να διαθέτουν πιστοποίηση κατά το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ) στο αντικείμενο των μονώσεων.

3. ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

3.1 Απόδειξη καταλληλότητας άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Ο προσφέρων οικονομικός φορέας θα πρέπει να υποβάλλει α) πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού μητρώου, με το οποίο να πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του ως δικαιολογητικό κατακύρωσης, και β) πρόσφατη εκτύπωση (τελευταίων 15 ημερολογιακών ημερών) των στοιχείων και δραστηριοτήτων της επιχείρησης από την ιστοσελίδα της προσωποποιημένης πληροφόρησης της ΑΑΔΕ (Taxisnet), όπου αναφέρονται οι σχετικοί ενεργοί ΚΑΔ.

3.2 Απόδειξη Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας:

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού:

α) υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 είτε ψηφιακά μέσω της πύλης του Ελληνικού Κράτους gov.gr είτε με ψηφιακή υπογραφή που θα υπογράφεται από τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο και που θα:

1. δηλώνει την έδρα της εταιρείας με όλα τα σχετικά στοιχεία (ονομασία, διεύθυνση, τηλέφωνο, email, ΑΦΜ, κ.λπ.)
2. βεβαιώνει ότι η επιχείρηση έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, των επί τόπου συνθηκών της διετής υπηρεσίας, των προδιαγραφών εργασιών συντήρησης των υφιστάμενων μονώσεων δωματίων του Πανεπιστημίου Μακεδονίας και των υποχρεώσεων του αναδόχου και ότι τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα
3. βεβαιώνει ότι τα υλικά που θα εφαρμοστούν στα δώματα φέρουν σήμανση CE και προέρχονται από πιστοποιημένο κατασκευαστή με σύστημα διασφάλισης ποιότητας EN ISO 9001.
4. δηλώνει ονομαστικά το τεχνικό προσωπικό που θα αποτελεί το συνεργείο που θα αναλάβει το κυρίως αντικείμενο της διετής υπηρεσίας σε περίπτωση που αναδειχθεί ανάδοχος.
5. δηλώνει ότι όλα τα κατατεθειμένα έγγραφα είναι γνήσια και αληθή.

(παρατίθεται ενδεικτικό σχέδιο Υπεύθυνης Δήλωσης)

β) Για το κριτήριο (α) της παρ. 2.3, βεβαίωση εμπειρίας (τουλάχιστον 3 ετών) σε παρόμοιες υπηρεσίες στεγανοποίησης συμβατικής αξίας ίσης ή ανώτερης των περιγραφόμενων υπηρεσιών (τεχνική ικανότητα) συνοδευόμενη από πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης και ολοκλήρωσης των εργασιών ή σύμβαση και βεβαίωση οριστικής παραλαβής χωρίς παρατηρήσεις για τα τεχνικά έργα προϋπολογισμού συμβατικής αξίας ίσης ή ανώτερης της παρούσας διετής υπηρεσίας, με βασικό αντικείμενο στεγανοποιήσεις δωματίων.

γ) Για τα κριτήρια (β & γ) της παρ. 2.3, προσκόμιση ευκρινών φωτοαντιγράφων των εν ισχύ Πιστοποιητικών διαπιστευμένου φορέα πιστοποίησης, από τα οποία προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος εφαρμόζει επιτυχώς Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO 9001 για εργασίες στεγανοποίησης σε Δημόσια έργα (άρθρο 1, Ν.4250/2014 περί κατάργησης της υποχρέωσης επικύρωσης αντιγράφων εγγράφων) καθώς και σύστημα διαχείρισης ασφάλειας και υγείας στην εργασία κατά ISO 45001:2018. Σε περίπτωση ύπαρξης υποκαταστημάτων το παράρτημα που εξυπηρετεί θα πρέπει να διαθέτει το δικό του Πιστοποιητικό Ποιότητας, καθώς το πιστοποιητικό μητρικής εταιρείας δεν προϋποθέτει αυτοδίκαια επέκταση αυτού στα παραρτήματα που δημιουργούνται.

ε) Για το κριτήριο (δ) της παρ. 2.3, προσκόμιση πιστοποιήσεων εν ισχύ από φορέα διαπιστευμένο από τον Ε.Σ.Υ.Δ. του τεχνικού προσωπικού (συνεργείου) που θα αναλάβει την υλοποίηση του κυρίως αντικειμένου της ετήσιας υπηρεσίας συνοδευόμενη από πίνακα Ε4 προσωπικού.

4. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι τεχνικές προδιαγραφές των εργασιών που περιλαμβάνονται στην υπόψη ετήσια υπηρεσία είναι:

Για τις εργασίες συντήρησης των μονώσεων δωματίων:

- Μακροσκοπικός έλεγχος ραφών υφιστάμενων ασφαλικών και συνθετικών μεμβρανών.
- Έλεγχος σφραγίσεων περιμετρικών γυρισμάτων (καπάκια).
- Έλεγχος γαλβανισμένων μεταλλικών λαμών μηχανικής στήριξης.
- Έλεγχος γήρανσης υφιστάμενων μαστιχών.
- Καταγραφή σημείων που μπορεί ν' αποτελέσουν υδρογέφυρες.
- Έλεγχος και καθαρισμός δοχείων υδροσυλλογής ομβρίων και υδροροών.
- Αποκάλυψη πλακών πεζοδρομίου, τοπικός καθαρισμός και απομάκρυνση ριζωμάτων (όπου αυτά έχουν αναπτυχθεί σε βατά δώματα αντεστραμμένης μόνωσης).
- Σφράγιση ραφών ασφαλικών μεμβρανών και σημείων επικόλλησης των γυρισμάτων στα περιμετρικά στηθαία (καπάκια) με υψηλής ελαστικότητας πολυουρεθανικές μαστίχες ασφαλικής βάσης και πιστοποιημένης αντοχής σε UV ακτινοβολία.

- Σφράγιση ραφών συνθετικών μεμβρανών και των γυρισμάτων στα περιμετρικά στηθαία (καπάκια) επί της λάμας μηχανικής στήριξης με υψηλής ελαστικότητας πολυουρεθανικές μαστίχες και πιστοποιημένης αντοχής σε UV ακτινοβολία.
- Έλεγχος και, όπου απαιτείται, αντικατάσταση μαστιχών στο υαλοπέτασμα του γηπέδου μπάσκετ, συμπεριλαμβανομένου και του σημείου συναρμογής με το στηθαίο του δώματος.
- Έλεγχος και σφράγιση σημείων τοπικής αστοχίας από ενδεχόμενες τυχηματικές βλάβες με κατάλληλες μαστίχες πολυουρεθανικής ή ασφαλτοπολυουρεθανικής βάσης.

Για τις εργασίες στεγάνωσης των κουφωμάτων:

- Καλό καθαρισμό της περιοχής που θα γίνει η επέμβαση,
- Σφράγιση των κουφωμάτων στα σημεία που παρουσιάζουν εισροή νερού κατά την διάρκεια βροχοπτώσεων με χρήση ακριλικής μαστίχης.

Η ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΔΩΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ:

την **εξαμηνιαία** επίσκεψη εξειδικευμένου συνεργείου. Ενδεικτικά αναφέρονται οι μήνες **Απρίλιος ή Μάιος ή Ιούνιος και Οκτώβριος ή Νοέμβριος**. Σε ειδικούς ή σε έκτακτους λόγους οι συγκεκριμένες επισκέψεις μπορεί να απέχουν και διάστημα μικρότερο των 6 μηνών. Ο έλεγχος και η συντήρηση των υφιστάμενων μονώσεων στο

- δώμα πύργου ΗΘ,
- δώμα κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ),
- δώμα βιβλιοθήκης (οροφή ημιορόφου στο Κτίριο Η),
- κούφωμα-υαλοπέτασμα κατά μήκος της Δυτικής πλευράς του Κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ),

του Πανεπιστημίου Μακεδονίας δεν αποτελεί εκτεταμένη επέμβαση στεγανοποίησης, αλλά μακροσκοπικό έλεγχο και σφράγιση υδρογεφυρών με πολυουρεθανικές και ασφαλτικές μαστίχες, και όπου απαιτείται με τοπικές επαναφλογίσεις των ραφών. Η συντήρηση περιλαμβάνει επίσης τον έλεγχο του ασφαλικού υλικού κάλυψης των δοχείων υδροσυλλογής, την απόφραξη των υδρορροών από φερτά υλικά και σκουπίδια, την αντικατάσταση των μαστιχών μετά από γήρανσή τους και εν γένει τον έλεγχο και τη σφράγιση των πιθανών σημειακών υδρογεφυρών που μπορούν να θέσουν σε κίνδυνο τον προσδοκώμενο χρόνο ζωής του συστήματος στεγανοποίησης που έχει κατασκευασθεί.

Κάθε επίσκεψη περιλαμβάνει τα παρακάτω Τρία στάδια.

1° Στάδιο: (πριν τις επεμβάσεις): Στο πρώτο στάδιο διενεργείται επιτόπου αυτοψία και **συντάσσεται υπογεγραμμένη αναφορά** από τον ανάδοχο, που θα υποβάλλεται σε **2 πρωτότυπα** στη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Τμ. Κατασκευών & Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Έργων). Η αναφορά θα περιλαμβάνει σκαριφηματική και φωτογραφική αποτύπωση των σημείων ελέγχου και δυνητικής επέμβασης, περιγραφή της υφιστάμενης κατάστασης και των σημείων που χρήζουν επέμβασης καθώς και φύλλο αναφοράς των επεμβάσεων που πρόκειται να υλοποιηθούν. Η συγκεκριμένη αναφορά θα ελέγχεται/ υπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης.

2° Στάδιο: (Υλοποίηση Επεμβάσεων) Στο δεύτερο στάδιο υλοποιούνται οι περιγραφόμενοι έλεγχοι και οι επεμβάσεις, καθώς και όποιες επιπλέον επεμβάσεις κριθούν αναγκαίες εκείνη τη στιγμή. Όποια επιπλέον επέμβαση κρίνεται αναγκαία να λάβει χώρα, αποτυπώνεται φωτογραφικά και περιγραφικά εκείνη τη στιγμή και πριν την υλοποίησή της, εγκρίνεται από τον επόπτη.

3° Στάδιο: (Μετά τις επεμβάσεις) Στο τρίτο στάδιο συντάσσεται και θα υπογράφεται από τον ανάδοχο **Δελτίο Αναφοράς επεμβάσεων και παρατηρήσεων**, που θα υποβάλλεται σε **2 πρωτότυπα** στη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Τμ. Κατασκευών & Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Έργων), στο οποίο θα αναφέρονται οι έλεγχοι, όλες οι επεμβάσεις που εκτελέστηκαν, η χρήση των υλικών (μαστιχών) που χρησιμοποιήθηκαν και ο προγραμματισμός των αναγκαίων μελλοντικών επεμβάσεων. Επίσης, το δελτίο Αναφοράς θα περιλαμβάνει και την εκτίμηση της κατάστασης των υφιστάμενων στεγανοποιητικών στρώσεων, οι προτάσεις επεμβάσεων μεγαλύτερης κλίμακας, τα σημεία ενδεχόμενης αστοχίας, κλπ.

Όλες από τις παραπάνω εργασίες απαιτούν παρουσία συνεργείου τεχνιτών μονώσεων και θα γίνονται μετά από συνεννόηση με τον επόπτη της σύμβασης εκ μέρους της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (Τμ. Κατασκευών & Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Έργων).

Η ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ ΤΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ :

- Στο τελευταίο δεκαήμερο κάθε διμήνου θα συντάσσεται ενυπόγραφο έγγραφο-ειδοποίηση από τον επόπτη με τις απαιτούμενες εργασίες στεγάνωσης κουφωμάτων, βάσει των καταγεγραμμένων αιτημάτων του προσωπικού του ιδρύματος ή βάσει ίδιων καταγραφών του επόπτη της σύμβασης ή άλλων υπαλλήλων της Διεύθυνσης. Το έγγραφο-ειδοποίηση θα αποστέλλεται ηλεκτρονικά (μέσω email) στην καταχωρημένη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που υποχρεωτικά θα έχει υποβάλλει ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης. Επιπλέον, θα γίνεται και τηλεφωνική ειδοποίηση, κατά προτίμηση σε κινητό τηλέφωνο του Αναδόχου.
- Θα λαμβάνεται μέριμνα, εκ μέρους του Πανεπιστημίου, να συγκεντρώνονται οι ανάγκες στεγάνωσης των κουφωμάτων μόνωσης και να αποστέλλονται εφάπαξ κάθε δίμηνο, ώστε να μειώνεται ο περιττός φόρτος Διοικητικής εργασίας και να προγραμματίζονται και να εκτελούνται ομαλά οι απαιτούμενες εργασίες, εκτός από τις περιπτώσεις που θα κρίνονται ως επείγον από την υπηρεσία..
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται στις ειδοποιήσεις του, να προσέρχεται στο Πανεπιστήμιο για την εκτέλεση των εργασιών και να τις ολοκληρώνει εντός των προθεσμιών, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην ενότητα 5. Υποχρεώσεις.
- Για τον έλεγχο της ανταπόκρισης του Αναδόχου καθώς και την παρακολούθηση εξέλιξης των εργασιών, κάθε ημέρα εργασίας του Αναδόχου ο επόπτης θα συμπληρώνει έντυπο εκτέλεσης εργασιών μονώσεων κουφωμάτων αλουμινίου (όπως στο συνημμένο πρότυπο), πάνω στο οποίο θα αναγράφει τη θέση και το είδος της εργασίας, οι ώρες εργασίας, ο αριθμός των τεχνιτών και το σύνολο των εργασιών που πραγματοποιήθηκαν τη συγκεκριμένη ημέρα. Το έντυπο θα υπογράφεται από τον επόπτη και από τον Ανάδοχο.

5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- 5.1 Για συντήρηση των υφιστάμενων μονώσεων των δωματίων και στεγανοποίησης των κουφωμάτων ευθύνεται η εταιρία (Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Α.Ε., ΑΤΕΒΕ) που εκτελεί την υπηρεσία.
- 5.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται **εντός δεκαπέντε (15) ημερών μετά την υπογραφή της σύμβασης να πραγματοποιήσει επιτόπου έλεγχο μαζί με τον επόπτη σύμβασης της Δ/σης Τεχνικών Έργων του Πανεπιστημίου Μακεδονίας για να καταρτισθεί το πρόγραμμα Συντήρησης και εν συνεχεία να προσκομίσει στο πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Πανεπιστημίου Μακεδονίας το ετήσιο χρονοδιάγραμμα εργασιών συντήρησης των δωματίων**, το οποίο θα είναι υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο του Αναδόχου. Εν συνεχεία και εφόσον το χρονοδιάγραμμα εγκριθεί από τον επόπτη της σύμβασης και τον Προϊστάμενο του Τμήματος Κατασκευών και Συντήρησης θεωρείται εκτελεστό. Στο χρονοδιάγραμμα θα γίνεται ξεχωριστή μνεία τις διμηνιαίες στεγανώσεις των κουφωμάτων
- 5.3 Τουλάχιστον δύο εργάσιμες ημέρες πριν από κάθε επίσκεψη θα υπάρχει επικοινωνία (μέσω email) και συνεννόηση μεταξύ του επόπτη σύμβασης της σύμβασης, για την ακριβή ημερομηνία πραγματοποίησης της εργασίας στα πλαίσια του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.
- 5.3 Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και ο καθαρισμός του χώρου της συντήρησης με απομάκρυνση τυχόν άχρηστων υλικών. Τα υλικά που θα προκύψουν από τον καθαρισμό των υδρορροών και των φυτρωμάτων που έχουν αναπτυχθεί θα απομακρύνονται σε χώρο κατάλληλο προς απόθεση με ευθύνη του Αναδόχου, εκτός του χώρου του Πανεπιστημίου.
- 5.4 Σε περίπτωση χρήσης ικριωμάτων, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας, σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/2018 (ΦΕΚ 4520/τ.Β/2018), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και την εγκύκλιο 38/03-07-2023 της Κεντρικής Υπηρεσίας, Γενικής Διεύθυνσης Ελέγχων, Δ/σης Σχεδιασμού & Συντονισμού Ελέγχων Τμήμα Υποστήριξης Ελέγχων (ΑΔΑ 9^Ε9Γ46ΜΑΠΣ-ΝΦΓ).

- 5.5 Ο επόπτης σύμβασης και ο Προϊστάμενος Τμ. Κατασκευών και Συντήρησης της Δ/σης Τεχνικών Έργων θα είναι αρμόδιοι να κρίνουν τα περί της ολοκλήρωσης της συντήρησης- παραλαβής των εργασιών.
- 5.6 Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου που προκλήθηκε από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών επισκευής και υποχρεούται σε πλήρη επανόρθωση και αποκατάσταση των ζημιών ίδιας δαπάνης. Εάν ο ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τη βλάβη ή τη ζημία για την οποία είναι υπεύθυνος μέσα στη προθεσμία που θα του δοθεί, το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα να προβεί σε επιδιόρθωση αυτής με χρέωση του αναδόχου.
- 5.7 Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφάλισεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που θα είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό.
- 5.8 Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις διατάξεις και τους εν ισχύ νόμους περί εργατών και εργασίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών επισκευής.
- 5.9 Ο ανάδοχος, κατόπιν συνεννόησης με τον επόπτη σύμβασης της Δ/σης Τεχνικών Έργων, θα εκδίδει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών για εξάμηνο, εφόσον υλοποιηθούν τα 3 Στάδια του Προγράμματος Συντήρησης των δωματίων και στο ποσό που αναλογεί. Το προϋπολογιζόμενο ποσό που θα του αποδοθεί αφορά τις εργασίες συντήρησης των μονώσεων των δωματίων και της στεγάνωσης των κουφωμάτων , εφόσον έχουν εκτελεστεί οι αντίστοιχες εργασίες.
- 5.10 Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε θέση να αναλάβει πλήρως τα καθήκοντά του από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- 5.11 Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τις γενικές υπηρεσίες συντήρησης μονώσεων/στεγανώσεων δωματίων - κουφωμάτων.
- 5.12 Σε περίπτωση που το συνεργείο αποτελούμενο από 2 τεχνίτες μονώσεων μετά την σύμβαση αλλάξει, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει το νέο πίνακα προσωπικού (Ε4) έχοντας υπόψη ότι πρέπει να εκπληρεί όλες τις προϋποθέσεις της συμμετοχής του ήτοι να διαθέτει τουλάχιστον 2 τεχνίτες μονώσεων μονωτές.

6. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 6.1 Η οικονομική προσφορά θα υποβληθεί μέσω συμπλήρωσης του Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς
- 6.2 Ο χρόνος της σύμβασης είναι **12 μήνες**.
- 6.3 Η καθυστέρηση του αναδόχου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις που απορρέουν από τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, θα συνεπάγεται και την κατάπτωση κατ' αυτής ποινικής ρήτρας βάσει του άρθρου 218 του Ν.4412/2016.
- 6.4 Η πληρωμή θα πραγματοποιείται βάσει των εκτελεσμένων εργασιών και των χρηματοροών του τακτικού προϋπολογισμού του Πανεπιστημίου.

Θεσσαλονίκη, 02-04-2024

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



Χρήστος Παταδόπουλος

ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού, Msc
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων



Δρ. Μαρία Αλεξούδη

Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, MSc, PhD

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ετήσια Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης
Μονώσεων Δωματίων και Στεγάνωσης Κουφωμάτων
Πανεπιστημίου Μακεδονίας

Θέση : Παν/μιο Μακεδονίας , Εγνατίας 156 Θεσ/νίκη.

CPV: 50800000-3

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ (€)
Συντήρηση υφιστάμενων μονώσεων : Δώμα πύργου ΗΘ, Δώμα κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ), Δώμα βιβλιοθήκης (οροφή ημιώροφου στο Κτίριο Η), Κούφωμα-υαλοπέτασμα κατά μήκος της Δυτικής πλευράς του Κτιρίου Ι (γήπεδο μπάσκετ).	m2	1.950,00	1,79	3.490,50
Υπηρεσία στεγάνωσης κουφωμάτων αλουμινίου Πανεπιστημίου Μακεδονίας	Εργατώρα	200,00	20	4.000,00
			Σύνολο	7.490,50
			Φ.Π.Α. 24%	1.797,72
Τελικό ποσό συντήρησης μονώσεων δωματίων και στεγάνωσης κουφωμάτων (με ΦΠΑ 24%)				9.288,22 €

Θεσσαλονίκη, 02-04-2024

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Χρήστος Παταδόπουλος
ΠΕ Διοικητικού Οικονομικού, Msc
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Τεχνικών ΈργωνΔρ. Μαρία Αλεξούδη
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός, MSc, PhD



(σφραγίδα εταιρείας)

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΙΔΟΣ	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Τιμή Προσφοράς	Προσφορά χωρίς ΦΠΑ (€)
Γενική Υπηρεσία Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων Πανεπιστημίου Μακεδονίας	m2	1.950,00	1,79		
Υπηρεσία στεγάνωσης κουφωμάτων αλουμινίου Πανεπιστημίου Μακεδονίας	Εργατοώρα	200	20,00		
Σύνολο					
Φ.Π.Α. 24%					
Προσφερόμενο ποσό Ετήσιας Γενικής Υπηρεσίας Επισκευής και Συντήρησης Μονώσεων Δωματίων και Στεγάνωσης Κουφωμάτων Πανεπιστημίου Μακεδονίας (με ΦΠΑ 24%)					

Θεσσαλονίκη, - - 2024

(υπογραφή και σφραγίδα εταιρείας)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Θεσσαλονίκη - - 202...

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Πληροφορίες :

Τηλ:

Φαξ:

email:

ΕΝΤΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΕΓΑΝΩΣΗΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ

Κτίριο: Πανεπιστημίου Μακεδονίας

Χώρος:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ Υπηρεσίας:

ΩΡΑ ΑΦΙΞΗΣ:

ΩΡΑ ΑΠΟΧΩΡΗΣΗΣ:

Υπογραφή Αναδόχου:

<u>Ωρες Εργασίας</u>	<u>Πλήθος ατόμων</u>	<u>Συνολικές εργατοώρες</u>
.....

Υπογραφή Επόπτη Σύμβασης



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., Α.Ε., ΑΤΕΒΕ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :					
Ο – Η Όνομα:			Επώνυμο:		
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:					
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:					
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :					
Τόπος Γέννησης:					
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:			Τηλ:		
Τόπος Κατοικίας:			Οδός :	Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax)			Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο		

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι

Α) τα στοιχεία της εταιρείας είναι

Β) έλαβα γνώση των όρων της πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος, των επί τόπου συνθηκών της γενικής υπηρεσίας, των προδιαγραφών εργασιών συντήρησης των υφιστάμενων μονώσεων δωματίων και στεγάνωσης κουφωμάτων του Πανεπιστημίου Μακεδονίας και των υποχρεώσεων του αναδόχου και τα αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, Γ) τα απαιτούμενα υλικά που θα εφαρμοστούν στα δώματα φέρουν σήμανση CE και προέρχονται από πιστοποιημένο κατασκευαστή με Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας EN ISO 9001 προκειμένου να εξασφαλιστεί στο μέγιστο η υγεία των χρηστών,

Δ) το τεχνικό προσωπικό που θα χρησιμοποιήσω και που θα αποτελεί το συνεργείο που θα αναλάβει το κυρίως αντικείμενο της υπηρεσίας είναι (ονομαστικά):

Ε) Όλα τα κατατεθειμένα έγγραφα είναι γνήσια και αληθή

Ημερομηνία:202

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.