



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Πληροφορίες: Σκορδάρης Αναστάσιος,

Τσακίρόπουλος Γεώργιος

Τηλ: 2310 891312-252, Fax: 2310 891255

Έργο : «Συντήρηση – Διαρρυθμίσεις Κτιριακών Υποδομών 2019»

Θέση : Παν/μιο Μακεδονίας , Εγνατίας 156,

Θεσ/νίκη

Ημερ. : 4/ 10 /2019

Αρ. Πρωτ. : 486

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

1. Το Πανεπιστήμιο Μακεδονίας προκηρύσσει Διαγωνισμό με **ανοικτή** διαδικασία επιλογής αναδόχου (Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός) με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την κατασκευή του έργου:

«Συντήρηση – Διαρρυθμίσεις Κτιριακών Υποδομών 2019»,

Προϋπολογισμού **690.000€** Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

Κωδικός CPV: 45214400-4

Κωδικός NUTS Φορέα: GR122

Κωδικός NUTS Τόπου Εκτέλεσης: GR122

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών:

α) Κατηγορία Οικοδομικά, με προϋπολογισμό **333.122,92€** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα)

β) Κατηγορία Ηλεκτρομηχανολογικά, με προϋπολογισμό **223.173,52€** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ και απρόβλεπτα)

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η εκτέλεση των εργασιών : μετατροπή κουζινών σε χώρους γραφείων (331-332 & 431-432 ΓΔ), η αναδιαμόρφωση της Γραμ/τίας Οικονομικού, η αναδιαμόρφωση του Εργαστηρίου 314-ΓΔ, τον διαχωρισμό των γραφείων 421-427 ΚΖ, 211 ΚΖ, η μετατροπή των κουζινών σε χώρους γραφείων 530-531 ΓΔ, τον χρωματισμό και η ηχομόνωση του γραφείου 407 ΚΖ, η διαρρύθμιση του γραφείου 530 ΓΔ, τις αντικαταστάσεις πλακιδίων (ΚΖ: 213-225-232-310-311-313-403-429wc, ΓΔ 405-530, ΗΘ 433-434, Γραφ. Τύπου), τοποθέτηση ικριωμάτων για εργασίες σε υψηλά σημεία, η ηχομόνωση σε γραφεία στο ΚΖ, οι αντικαταστάσεις θυρών σε γραφεία, η εξυπηρέτηση διαφόρων αιτημάτων επισκευών στον 3ο όροφο του ΚΖ, η αναδιαμόρφωση των αποθηκών του υπόγειου χώρου στάθμευσης καθώς και διάφορες άλλες εργασίες που απαιτούν ειδικευμένους τεχνίτες, ανακατασκευή- συντήρηση των γραφειακών χώρων του ΕΛΚΕ με τοποθέτηση νέων ψευδοροφών, νέων φωτιστικών σωμάτων, αντικατάσταση των πλαστικών δαπέδων με πλακάκια, τοποθέτηση διπλών κουφωμάτων και νέων κλιματιστικών, γυψοσανίδων και εντοιχισμένων ντουλαπών , πραγματοποίηση νέων ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων προκειμένου να μπορούν να υποστηριχθούν οι αυξανόμενες απαιτήσεις σε ενέργεια, να βελτιστοποιηθεί η ασφάλεια έναντι ατυχήματος στους γραφειακούς χώρων Ε107, Ε108, Ε 109, Ε110, Ε114α, Ε114β, Ε 113α, Ε113β, Κ124 και να υπάρχει συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του κτιριοδομικού κανονισμού, τοποθέτηση ηλιακών θερμοσιφώνων για την ανάγκη θέρμανσης του νερού στα αποδυτήρια, αλλαγή μοκέτας στην αίθουσα συνεδρίων, αντικατάσταση της μοκέτας της βιβλιοθήκης περίπου 1.100μ² και βαφή της καθώς και διάφορες εργασίες τεχνίτη.

2. Στοιχεία επικοινωνίας αναθέτουσας αρχής : ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Εγνατίας 156, ΤΚ 54636, Διεύθυνση Τεχνικών Έργων, Πληροφορίες: 2310-891312 (κ. Σκορδάρης Αναστάσιος, Οικοδομικά), 2310-891252 (κ. Τσακίρόπουλος Γεώργιος, Ηλεκτρομηχανολογικά), Fax: 2310891255, E-mail: techyp@uom.gr, Ιστοσελίδα: www.uom.gr/ [Διεύθυνση Τεχνικών Έργων/ Διαγωνισμοί Τεχνικών Έργων](#)
3. Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με τις υπ αριθ. 24 /10-6-2019 απόφαση της Συγκλήτου (ΑΔΑ: ΩΘΝΦ469Β7Ι-7ΛΜ) και την υπ' αριθ. 4 /1-10-2019 ΑΔΑ: 7ΝΜΡ469Β7Ι-Δ8Ε απόφαση

του Συγκλήτου

4. Προσφέρεται ελεύθερη, άμεση, πλήρης και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης μέσα από την ιστοσελίδα της πύλης www.promitheus.gov.gr και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (www.uom.gr). Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **25/10/2019** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις **31/10/2019**
5. Ως πρότυπο διακήρυξης του έργου έχει χρησιμοποιηθεί το επικαιροποιημένο από την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.) υπόδειγμα τύπου Β κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 όπως αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα της Αρχής συνοδευόμενη από το υπ' αριθ. 5034/28-9-2018 έγγραφο της.
6. Οι προσφορές μπορούν να υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι τις **5/11/2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.
7. Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών ορίζεται η **11/11/2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.** Αν για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται ηλεκτρονικά στους προσφέροντες, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής www.uom.gr, καθώς και στο ελεύθερα προσβάσιμο χώρο του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων.
8. Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), σύμφωνα με το άρθρο 95α του Ν.4412/16 και το ΦΕΚ 1924/2-6-2017
9. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα **Οικοδομικά και Η/Μ** και είναι εγκατεστημένα σε:
 - α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
 - β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
 - γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.ι.
Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.
Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
10. Όσον αφορά την Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα οι οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι, i) στην περίπτωση της Ελλάδας στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ και να **ανήκουν σε Κ/Ξ Α2 τάξης και άνω για έργα κατηγορίας Οικοδομικά και Α2 τάξη και άνω για έργα κατηγορίας Η/Μ** ii) ii) για τα υπόλοιπα κράτη μέλη, αντίστοιχα, στα επαγγελματικά μητρώα του Παραρτήματος ΧΙ του Ν.4412/2016)
11. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **έντεκα χιλιάδων εκατόν είκοσι εννέα ευρώ και τριών λεπτών (11.129,03€)**, 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς το ΦΠΑ 24% με ισχύ τουλάχιστον 30 ημερών μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς. Εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών προσκομίζεται υποχρεωτικά η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής σε έντυπη μορφή από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή (Πρωτόκολλο ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ, Εγνατίας 156, 1ος Όροφος, κτίριο Ε, ΤΚ 54636, Θεσσαλονίκη), με αίτηση και σε σφραγισμένο φάκελο σύμφωνα με το άρθρο 3.5 της σχετικής

διακήρυξης

12. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εννέα (9) μήνες από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών ήτοι μέχρι την **5 / 8 /2020**.
13. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλλει **μόνο μία** οικονομική προσφορά.
14. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης
15. Προκειμένου να υπογραφεί η σύμβαση, ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής **εκτέλεσης** σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο άρθρο 72, παρ 1β του Ν.4412/16 ,το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ**. Η Εγγύηση καλής εκτέλεσης θα κατατεθεί πριν την υπογραφή της σύμβασης, θα περιλαμβάνει τον τίτλο του έργου, την ονομασία της Αναθέτουσας Αρχής θα έχει ημερομηνία λήξεως την ημερομηνία της Παραλαβής του έργου και επιστρέφεται στον Ανάδοχο στο σύνολό της μετά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.
16. Το έργο χρηματοδοτείται από την απόφαση με αρ. πρωτ. Α/Α 317/28-8-2019 ΚΑΕ 0863 ανάληψης υποχρέωσης/έγκρισης δέσμευσης πίστωσης ύψους 140.000 ευρώ για το οικονομικό έτος 2019 με καταχώρηση α/α 317 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. καθώς και Αρ. Πρ. 15753/2019/10-7-2019 ανάληψη υποχρέωσης της Υποδιεύθυνσης Οικονομικής Υποστήριξης του ΕΛΚΕ ύψους 550.000 ευρώ που διανέμεται στα έτη 2019 ποσό 1 ευρώ, 2020 ποσό 399.999 ευρώ και 2021 ποσό 150.000 ευρώ.
17. Προκαταβολή και ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ) **δεν** θα χορηγηθούν
18. Εναλλακτικές προσφορές ή αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
19. Το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή (Σύγκλητος) του Πανεπιστημίου Μακεδονίας.
20. Για το παραδεκτό της άσκησης προδικαστικής προσφυγής, ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών προσφυγών Α.Ε.Π.Π. (άρθρο 4.3 διακήρυξης) , κατατίθεται παράβολο, από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, το ύψος του οποίου ανέρχεται σε ποσοστό 0,50 τοις εκατό (0,50%) της προϋπολογισθείσας αξίας (χωρίς Φ.Π.Α.) της σχετικής σύμβασης. Το ύψος του παραβόλου δεν μπορεί να είναι κατώτερο των εξακοσίων (600) ευρώ, ούτε ανώτερο των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) ευρώ.

Θεσσαλονίκη 4 -10-2019

**Η Αντιπρύτανης Οικονομικών, Προγραμματισμού
και Ανάπτυξης**

ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ ΕΥΓΕΝΙΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ

**Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ερευνών και Διαχείρισης του ΕΛΚΕ,
Αντιπρύτανης Έρευνας και Δια Βίου Εκπαίδευσης**

ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΝΔΡΑΚΗΣ

